

**UCHWAŁA NR XLIV/266/2014
RADY GMINY CHEŁM ŚLĄSKI
z dnia 29 października 2014 roku**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/256/2014 Rady Gminy Chełm Śląski
z dnia 19 sierpnia 2014r. w sprawie uchwalenia
Planu Odnowy Miejscowości Chełm Śląski**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013r.,poz.594 z późn.zm.), art.5 ust.1 pkt 20 ustawy z dnia 7 marca 2007r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz.173)

**Rada Gminy Chełm Śląski
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Przyjąć i zatwierdzić zmiany w Planie Odnowy Miejscowości Chełm Śląski stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLII/256/2014 Rady Gminy Chełm Śląski z dnia 19 sierpnia 2014r.
2. Zaktualizowany Plan Odnowy Miejscowości Chełm Śląski stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełm Śląski.

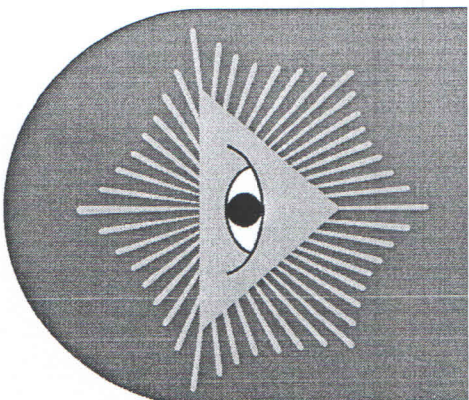
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Plewnia

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHEŁM ŚLĄSKI NA LATA 2014 – 2021



SPIS TREŚCI

1. WSTĘP.....	3
2. METODOLOGIA	3
3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI CHEŁM ŚLĄSKI	4
3.1 Położenie administracyjne Gminy	4
3.2 Położenie geograficzne Gminy	5
3.3 Zagospodarowanie terenu	5
3.4 Budowa geologiczna i hydrologiczna	6
3.5 Sieć hydrograficzna	7
3.6 Społeczność lokalna	8
3.7 Infrastruktura techniczna	8
3.8 Zaopatrzenie w energię elektryczną	9
3.9 Transport i komunikacja	9
3.10 Gospodarka wodno-ściekowa	10
4. INFRASTRUKTURA OŚWIATOWO-KULTURALNA	11
4.1 Oświata.....	11
4.2 Ośrodek kultury i punkt biblioteczny	11
5. TURYSTYKA I REKREACJA	12
6. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA	15
7. ANALIZA SWOT	15
8. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU	17
8.1 Wzrost rozwoju miejscowości	17
8.2 Cele i działania	17
9. SZACUNKOWY KOSZT I HARMONOGRAM DZIAŁAŃ	20
10. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘĆ GŁÓWNYCH	22
10.1 Budowa skateparku w Chełmie Śląskim.....	22
10.2 Budowa placu utwardzonego w Chełmie Śląskim.....	24
11. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeniu potrzeb mieszkańców.....	26
12. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITORINGU	27
13. PODSUMOWANIE.....	28
14. BIBLIOGRAFIA	29

1. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski jest dokumentem o charakterze strategicznym. Podsumowuje on stan aktualny oraz wyznacza główne kierunki rozwoju miejscowości Chelm Śląski do 2021 roku. Prezentuje projekty i zadania, które mogą być realizowane w tej miejscowości, w tym przy współudziale środków pochodzących z Unii Europejskiej. Zapisane projekty i zadania nie stanowią listy ostatecznej, jednak na etapie sporządzania niniejszego dokumentu, społeczność lokalna wraz z reprezentującymi ją Radnymi oraz Wójtem uznali je za najistotniejsze dla rozwoju Chelm Śląski w okresie najbliższych 7 lat. Realizacja zadań zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Chelm Śląski przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy Chelmu Śląskiego.

Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2014 – 2021. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

2. METODOLOGIA

Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski sporządzono zgodnie z zapisami paragrafu 10 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa z 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski w swoim zakresie zawiera wymagane rozporządzeniem elementy, które przedstawiają się następująco:

- charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja;
- inwentaryzacja zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego;
- ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu.

Podczas prac nad dokumentem prowadzono liczne wywiady w terenie z liderami społeczności lokalnej (proboszcz, dyrektor szkoły, prezes i naczelnik OSP), radnymi, jak i samymi mieszkańcami Chelm Śląski. Niniejszy dokument został przygotowany przez Urząd Gminy w Chelmie Śląskim we współpracy z radnymi Gminy Chelm Śląski.

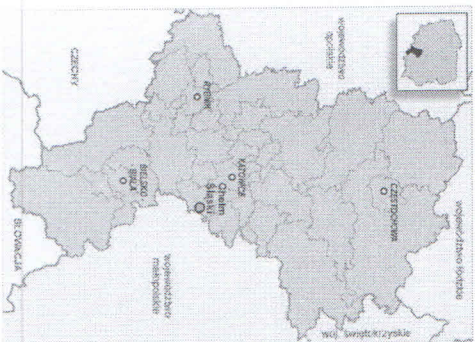
3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI CHELM ŚLĄSKI

3.1 Położenie administracyjne Gminy

Gmina Chelm Śląski leży na wschodnim skraju Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego, przy granicy województw śląskiego i małopolskiego. W granicach województwa śląskiego, do którego gmina należy, sąsiaduje od północy z gminą Imielin, od wschodu z gminą Łęczyny i od południa z gminą Bieruń. Poprzez granicę wschodnią, będącą jednocześnie granicą województw, sąsiaduje z gminą Chelmek. Granicę województw śląskiego i małopolskiego stanowi rzeka Przemsza.

Gmina Chelm Śląski jest gminą wiejską o powierzchni 23,22 km². Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosi 5922 na pobyt stały i 134 na pobyt czasowy.

Pierwsze dokumenty świadczące o istnieniu Chelmu pochodzą z 1368r. Administracyjnie wchodzi w obszar Powiatu Bieruńsko-Łęczyńskiego oraz Województwa Śląskiego. Położenie geograficzne: 50° 06' 25" N; 19° 11' 42" E. Gmina jest położona przy drodze wojewódzkiej nr 934, co pozwala na dogodne połączenie z Mysłowicami, Bieruniem, Oświęcimem, drogą S1 (Cieszyn, Port Lotniczy w Pyzowicach) oraz autostradą A4.



3.2. Położenie geograficzne Gminy

Chełm Śląski jest gminą wiejską położoną w powiecie biegnińsko-łężyńskim na obrzeżu uprzemysłowej części Górnego Śląska w obrębie Wyżyny Śląskiej i Kotliny Oświęcimskiej, na obszarze Ciszowca, Gabu Chełmu oraz Rowinie Pszczyńskiej.

3.3 Zagospodarowanie terenu

Według danych Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Powiatu Bierunsko – Łędzńskiego (Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) struktura użytkowania gruntów w gminie Chełm Śląski przedstawia się następująco (wg. stanu na dzień 31 grudnia 1999r.):

- użytki rolne: 1 674 ha (71,3 % ogólnej powierzchni gminy),
- lasy i grunty leśne: 64 ha (2,7 % powierzchni gminy),
- grunty zadrzewione i zakrzewione: 22 ha (0,9% powierzchni gminy)
- pozostałe grunty: 589 ha (25,1 % powierzchni gminy)

3.4 Budowa geologiczna i hydrologiczna

W podłożu terenu gminy Chełm Śląski dominują tarczycorządowe ility, mułki, piaski, piaskowce i piaskowce warstw słowiańskich, wielkich i grabowieckich (Nb). Miejscami spod pokryw tarczycorządowej odsłaniają się starsze skały, zwykle w postaci serii, jak na przykład: środkowo triasowe wapienie, margle i dolomity warstw błotnich i gogolińskich (Tmb), dolno triasowe dolomity i margle (Tp3) i piaskowce mułowce i łowce warstw świerkianickich (Ts) oraz górno karbońskie piaskowce, zlepińce, łowce, mułowce i węgiel kamienny oraz piaskowce i piaski arkozowe.

Rozkład przestrzenny waistw powierzchniowych jest bardziej złożony i wynika z późniejszych procesów glacialnych i fluvialnych. Doliny współczesnych rzek i potoków zajęte są holocenicznymi osadami, piaskami i żwirami rzecznyymi. Na ich obrzeżach znajdują się podobnie utworzy pochodzenia neopliocenicznego lub otwory wodnolodowcowe, jak piaski i żwiry oraz gliny zwalowe. Stosunkowo rzadko, w większej odległości od dolin można spotkać również holoceniczne namuty.

W rejonie Smutnej Góry na powierzchni ukazują się skały starsze od czwartorzędowych. Są to wychodnie z serii skal trzaskowych, środkowotraskowe wapienie, margle i dolomity oraz dolno traskowe dolomity i margle i piaskowce, mułowce i łowce. Szczyt wzniesienia posiada nadal wielką czapę osadów trzeciorzędowych.

Teren gminy rozdzielony jest między dwa zakłady górnicze „Ziemowit” na północy oraz „Piast” na południu. Oba eksploatują złoża węgla kamiennego.

Dawnym wyrobiskiem piasku posadzkowego jest obecny zbiornik wodny Dzieńkowice. Nieeksploatowane części tego złoża znajdują się na terenie sąsiadującym ze zbiornikiem w widłach ulic Chetmskiej i Gamrot. Na zachód od Kopiczowie znajdują się bogate złoża surowców ilastych, dotychczas nieeksploatowane. Na terenie gminy brak innych udokumentowanych złóż.

Czwartorzędowe piętro wodonośne stanowią osady piaszczyste lub piaszczysto-żwirowe, zalegające na nieprzepuszczalnych ilach trzeciorzędowych.

Trzyczędzowe piętro wodonośne budują głównie wapienie dolomityczne i dolomity retu. Zasilanie jest w obrębie wychodni trąsu w rejonie Smutnej Góry. Odwodnienie następujące systemem spekań ku piętru karbońskiemu.

Karbońskie piętro wodonośne tworzą piaszczyste poziomy wodonośne w obrębie warstw łazyskich. Poziomy te są na większości obszary izolowane od powierzchni niższu pokrywą łazyskich. Poziomy te są na większości obszary izolowane od powierzchni niższu pokrywą łazyskich. Poziomy te są na większości obszary izolowane od powierzchni niższu pokrywą łazyskich.

ostanie występuje w nadkładzie karbonu. Zasilanie poziomów karbońskich ma miejsce w rejonie pagórów zrębowych, na obszarze wychodni osadów przedkenozoicznych lub tam, gdzie osady takie przykrywa jedynie cienka pokrywa utworów czwartorzędowych. Gmina Chelm Śląski leży w całości w zasięgu karbońskiego zbiornika nr 457 (C/2 Tychy – Siersza). Zbiornik typu szczelinowo-borowego do 2002 roku miał status głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Status ten został zniesiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.12.2002r. (Dz. U. Nr 232, poz. 1953). Zbiornik zawiera wody klasy II lub III, charakteryzujące się podwyższoną zawartością azotanów, substancji rozpuszczalnych oraz przewodnością. W pobliżu północnej granicy gminy znajduje się trąsowy GZWP nr 452 (T/5 Olkusz – Zawiercie). Zbiornik ten ma w granicach swojego występowania również obszar zasilania.

Wody czwartorzędowe w granicach gminy nie tworzą zbiorników użytkowych. Są one silnie lub bardzo zagrożone zanieczyszczeniami migrującymi z powierzchni. W granicach gminy nie ma punktów monitoringu wód podziemnych.

3.5 Sieć hydrograficzna

System hydrograficzny gminy Chelm Śląski jest dobrze rozwinięty, a obszar zajmowany przez wody powierzchniowe wynosi około 10 % terenu gminy. Większą z tego część zajmują zbiorniki wodne. Największym jest Zbiornik Dzieckowicki założony w dawnym wyrobisku popiaskowym swój udział w tej powierzchni mają również Stawy Pacowe, Staw Kudowiec, Staw Goldman. Część z tych stawów powstała w nieckach zagłębiń bezodpływowych i jest wynikiem działalności górniczej. Zbiornik Dzieckowicki pełni funkcje retencyjną i stanowi rezeruar wody pitnej. Jego funkcja ekologiczna, zwłaszcza w granicach gminy Chelm Śląski jest znikoma. Pozostałe zbiorniki pełnią funkcje hodowlane, przyrodnicze, rekreacyjne i sportowe.

Gmina odwadniana jest przez szereg cieków i cały system powiązanych z nimi rowów. Największym ciekim jest rzeka Przemsza przebiegająca we wschodniej granicy gminy.

3.6 Społeczność lokalna

Liczba mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku wynosi 5922 na pobyt stały i 134 na pobyt czasowy.

Liczba ludności w miejscowości Chelm Śląski w poszczególnych latach

ROK	2010	2011	2012	2013
LICZBA LUDNOŚCI	5831	5862	5882	5922

Działalność gospodarcza na terenie gminy Chelm Śląski

Według danych statystycznych GUS na terenie gminy Chelm Śląski zarejestrowano ogółem 509 podmiotów gospodarki narodowej w tym:

Podmioty gospodarki narodowej

w tym w sektorze: rolniczym – 8

przemysłowym – 60

budowlanym – 64

Podmioty gospodarki narodowej na 10 tys. ludności - 839

Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 10 tys. ludności - 682

3.7 Infrastruktura techniczna

Do obszaru gminy Chelm Śląski sieć gazowa jest doprowadzona. Gmina zasilana jest gazem GZ-50 z gazociągów.

Gmina jest zgazyfikowana w całości i wszyscy mieszkańcy mają możliwość wykorzystywania gazu do pokrywania swoich potrzeb.

Do celów bytowych wykorzystywany jest również gaz płynny propan-butan zakupowany przez mieszkańców w tzw. butlach gazowych.

Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie gminy nie funkcjonują przedsiębiorstwa energetyczne zapewniające pokrycie potrzeb ciepłych. Całość potrzeb ciepłych zaspokajana jest przez indywidualne źródła ciepła.

Na terenie gminy nie ma znacząco dużych zakładów, które przez eksploatację dużych kotłów powodowałyby emisję zanieczyszczeń do powietrza.

3.8 Zaopatrzenie w energię elektryczną

Przez teren gminy Chelm Śląski przebiegają linie wysokiego napięcia charakteryzujące się rezerwą mocy przesyłowej na poziomie 50 %, Całkowita długość linii wysokiego napięcia (110 kV) na terenie gminy wynosi ok. 30 km. Stan techniczny sieci wysokiego napięcia na terenie gminy oceniono jako zadowalający i zapewniający duży poziom bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej.

Dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych odbiorców odbywa się liniami o napięciu 20 kV. Linie SN wykonane jako napowietrzne 23,6 km (linie kablowe 6,7 km). Łączna długość linii średniego napięcia na terenie gminy Chelm Śląski wynosi około 30,3 km.

Łączna długość sieci niskiego napięcia na terenie gminy wynosi 58 km. Odbiorcy energii elektrycznej na terenie gminy zasilani są poprzez 23 stacje transformatorowe. Na terenie gminy występują również 4 stacje obec.

Ocena stanu technicznego urządzeń elektroenergetycznych przeprowadzana jest na bieżąco.

W wyniku tej oceny planuje się i przeprowadza się modernizacje poszczególnych elementów zgodnie z potrzebami odbiorców i wymogami aktualnego stanu technicznego.

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbiorców indywidualnych i przemysłowych realizowane jest z krajowej sieci elektroenergetycznej, której zarządcą dla obszaru Chelmu Śląskiego jest TAURON S.A.

3.9 Transport i komunikacja

Drogowa sieć komunikacyjno-transportowa

Łączna długość sieci drogowo-uliczne na terenie gminy wynosi 52,22 km

- Drogi wojewódzkie- 7,6 km
- Drogi powiatowe – 7,32 km
- Drogi gminne – 37,3 km

Komunikacja drogowa jest podstawą powiązania gminy Chelm Śląski z otoczeniem.

Przez gminę przechodzą 2 drogi wojewódzkie:

- Droga Nr 934 relacji Mysłówice-Bieruń (DW 934)
- Droga Nr 780 relacji Chelm Śląski – Kraków (DW 780)

W niedalekiej odległości usytuowane są drogi krajowe:

- DK 1 Gdańsk – Toruń – Łódź – Piotrków Trybunalski – Częstochowa – Dąbrowa Górnicza – Tychy – Bielsko Biala – Cieszyn
 - DK 44 – Gliwice – Mikołów – Tychy – Oświęcim – Zator – Skawina – Kraków
- oraz znajduje się autostrada A4 przebiegająca przez gminy sąsiednie.

Drogi gminne są drogami ruchu lokalnego o wyrażnie mniejszym natężeniu ruchu pojazdów.

Główne uciążliwości ruchu drogowego wynikają z zaniżonych parametrów technicznych układu drogowego w stosunku do pełnionych funkcji tj. szerokość pasa jezdni, brak chodników czy poboczy.

Komunikacja zbiorowa, obsługiwana jest przez autobusy i kolej, zaspokaja w pełni zapotrzebowanie społeczeństwa. Gmina posiada dogodne połączenia drogowe oraz krajowe z Katowicami, Oświęcimm, Łędniami i Bieruniem. Układ ten umożliwia dobrą

komunikację, co jest dużym atutem i stanowi o potencjale rozwojowym, konsekwencją tego jest jednak koncentracja uciążliwości charakterystycznych dla tras tego typu o dużych natężeniach ruchu i znacznym udziale pojazdów ciężarowych, dojeżdżających do okolicznych zakładów produkcyjnych.

Układ linii autobusowych i komunikacja samochodowa indywidualna stanowią podstawowe systemy transportowe przewozów pasażerskich w gminie.

Głównym środkiem transportu na terenie gminy są linie autobusowe.

Transport kolejowy

Przez gminę przebiega linia kolejowa dwutorowa, zelektryfikowana relacji Katowice – Oświęcim. Stacja kolejowa zlokalizowana jest w Chelmie Śląskim. Łączna długość torów kolejowych w granicach gminy wynosi 4,5 km, z czego ok. 0,7 km stanowią bocznice kolejowe. Komunikacja kolejowa jest realizowana przez Polskie Koleje Państwowe.

3.10 Gospodarka wodno-ściekowa

Zaopatrzenie w wodę

Gmina Chelm Śląski jest zaopatrywana w wodę poprzez sieć rozdzielczą usytuowaną w pasie drogowym i działkach prywatnych doprowadzając wodę pitną do poszczególnych odbiorców. Długość czynnej sieci wodociągowej rozdzielczej na terenie gminy wynosi 57,06 km (stan na dzień 30.06.2014 r.). Do sieci wodociągowej podłączonych jest 100 % mieszkańców gminy Chelm Śląski.

Odprowadzanie ścieków

W 2005 r. we wsi Chelm Śląski została zakończona budowa oczyszczalni ścieków o przepustowości 2 500 m³/dobę. Oczyszczalnia jest przystosowana do pracy na obszarze, w którym występują szkody górnicze.

Gmina jest skanalizowana w ponad 90 %. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej na terenie gminy wynosi 67,5 km (stan na dzień 30.06.2014 r.). Skoncentrowanie oczyszczania ścieków w miejscowej oczyszczalni ścieków przyczyni się do zmniejszenia całkowitego ładunku zanieczyszczeń wprowadzanych do wód powierzchniowych.

Liczba wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Chelm Śląski wynosi 8 szt. - dane zgodnie z rejestrem przydomowych oczyszczalni ścieków do których przyłączone są budynki mieszkalne.

W styczniu 2006 r. na terenie gminy działalność rozpoczęła Gmina Spółka Komunalna Sp. z o.o., której głównym zadaniem jest odprowadzanie i oczyszczanie ścieków a od 1 stycznia 2010 r. również dostarczanie wody dla mieszkańców.

4. INFRASTRUKTURA OŚWIATOWO-KULTURALNA

4.1 Oświata

W gminie działają: dwa przedszkola, dwie szkoły podstawowe, gimnazjum oraz Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych (szkoła średnia i policealna). Obsługę administracyjną, finansową i organizacyjną placówek oświatowych prowadzi Gminny Zespół Oświaty tj. jednostka organizacyjna gminy utworzona z dniem 1 listopada 2007 r.

4.2 Ośrodek kultury i punkt biblioteczny

W Chelmie Śląskim funkcjonują następujące ośrodki kultury:

- Gmina Biblioteka Publiczna przy ul. Śląskiej 46 w Chelmie Śląskim,
 - Gminny Ośrodek Kultury przy ul. Owocowej 2 w Chelmie Śląskim.
- W styczniu 2009 r. Gminny Ośrodek Kultury pozyskał nową siedzibę w części budynku Spółki Euro-Centrum. W ośrodku znajduje się m.in. sala widowiskowa na ok. 150 osób, w której odbywają się koncerty i imprezy okolicznościowe. W drugiej części budynku znajdują się pomieszczenia biurowe przeznaczone dla małej i średniej przedsiębiorczości. Przy Gminnym Ośrodku Kultury działa dziecięcy i młodzieżowy zespół tańca współczesnego „MIX” i „RAZ, DWA, TRZY”, Zespół Regionalny „Kopciowiczanki”, a także Gminna Orkiestra Dęta.

5. TURYSTYKA I REKREACJA

Atrakcje turystyczne gminy związane są głównie z jej walorami przyrodniczymi w mniejszym stopniu z zabytkami. Przez gminę przechodzą szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe.

Do istotnych walorów przyrodniczo-krajobrazowych na terenie gminy można zaliczyć:

- istniejące zróżnicowanie krajobrazowe (krajobraz dolin rzecznych, dużych zbiorników wodnych, równiny sandrowej, osładcowego, pagóra zrębowego), szczególnie interesujące na styku kontrastowych jednostek doliny Przemszy, Zbiornika Dziekowice i Smutnej Góry

- pasma doliny Przemszy stanowiące istotny element regionalnego układu terenów otwartych,

- znaczne zróżnicowanie zbiorowisk roślinnych dolin Przemszy i Potoku Makolowiec z Pacowymimi Stawami oraz Smutnej Góry

- zespół podworski w Kopciowicach (pozostałości komponowanych założeń parku dworskiego i alejowych zadrzewień wzdłuż dróg śródpolnych),

- pojedyncze drzewa rosnące na terenie Kopciowic cechujące się wymiarami pomnikowymi, kilka cennych drzew rosnących w rejonie doliny Potoku Golańwickiego.

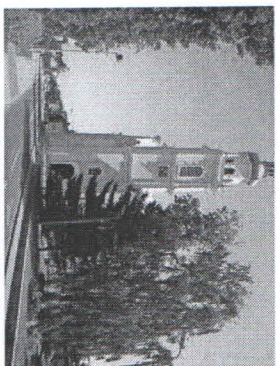
Ścieżki rowerowe

- Trasa nr 101 – czarna – trasa krajowa prowadzi do Katowic, Giszowice lasami do Lędzin i Chelma Śląskiego,

- Trasa nr 152 – niebieska – trasa krajowa, zaczyna się w Bieruniu Starym skąd biegnie do Bierunia Nowego i wzdłuż Przemszy do Jelenia.

Zabytki kulturalno-turystyczne:

- **Kościół parafialny p.w. Trójcy Przenajświętszej** (ul. Śląska 11) – historia kościoła datuje się od 1551 r., kiedy to zbudowano drewniany kościółek - dzisiajszą kaplicę Najświętszej Marii Panny. W 1577 r. dobudowano część główną ołtarza. W 1660 r. dokonano budowę pierwszej murywanej świątyni. Część kościoła z ołtarzami Bógiego Narodzenia i Zesłania Ducha Świętego oraz z chórem dobudowano w XIX wieku. W latach 1906-07 wzniesiono wieżę, a w 1908 r. Kaplicę Najświętszego Serca Pana Jezusa. Z początku XX w. pochodzi zakryta. Kościół został wpisany w 1966 r. do rejestru zabytków sakralnych.



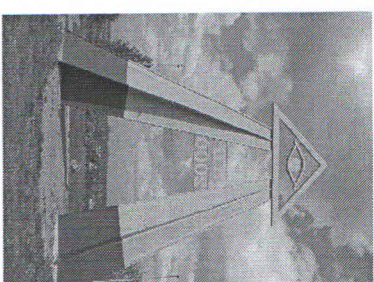
- **Cmentarz z XVI w.** (ul. Chelmska) – na szczególną uwagę zasługuje grób Karola i Józefa Arko, zbudowany z białego marmuru w stylu klasycystycznym. Godnym polecenia jest również krzyż z 1848 r. w stylu ludowym, z piaskowca i cegły oraz wybudowana w ostatnim okresie w nowoczesnym stylu kaplica cmentarna. Charakterystyczną cechą cmentarza jest 15 kapliczek, które wybudował po 1901 r. ks. Aleksander Lisiek, proboszcz parafii. Kapliczki służyły do godnego odprawiania różańca w pogodne dni.

- **Zespół podworski w Kopciowicach** (ul. Chelmska 183) - Komplex składa się z: dworku, spichlerza, obory, stodoły i resztek parku. Powstał w XIX wieku z wykorzystaniem wcześniejszych murów. Dwór jest murowany, w części środkowej dwukondygnacyjny, spichlerz trójkondygnacyjny, murowany, na rzucie prostokąta. Stodoła i obora - również murowane z cegły i kamienia, na planie wydłużonego prostokąta.

- **Krzyż przydrożny (Smutna Góra)** - Ustawiany na Smutnej Górze, pochodzi z I połowy XIX w., przy dawnym cmentarzu cholerycznym. Rzeźba wykonana z kamienia w stylu ludowym.

- **Figura przydrożna** (ul. Śląska 57).

- **Brama przejścia (Smutna Góra)** - Dla upamiętnienia przełomu drugiego i trzeciego tysiąclecia mieszkańcy gminy wybudowali wolum wdręczności pod nazwą "Brama Przejścia". Zlokalizowana w najwyższym punkcie Chelmu Śląskiego (284 m n.p.m.), przedstawia herb gminy w postaci *Trójkąta Opatrzności* osadzony na promienistych podporach. Smutna Góra jest także znakomitą punktem widokowym, z którego podziwiać można panoramę doliny rzeki Przemyśl.



Na obszarze gminy znajduje się dużo terenów rekreacyjnych, przez które przebiegają pieszsze szlaki turystyczne i ścieżki rowerowe. Ponadto organizowane są Regaty Polskiego Związku klasy Tornado nad Zalewem Dzieńkowice, którego organizatorem jest Klub żeglarski "Huta Katowice" PZKT. Organizowany jest również "Rajd Kolarski Dookoła Województwa Śląskiego.

Działalność sportową w gminie prowadzi:

- Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Towarzystwo Sportowe „STAL” Chelmu Śląski,
- Uczniowski Klub Sportowy „SILESIA”,
- Stowarzyszenie Żeglarska Regatowego,
- Yacht Club „OPTV”.

W lutym 2009 r. oddany został do użytkowania budynek zaplecza boisk sportowych przy KS „STAL” Chelmu Śląski. W obiekcie sportowym mieszkańcy gminy i ościennych okolic mogą zadbać o swoją kondycję fizyczną m.in. na siłowni na zajęciach z aerobiku, a także mogą skorzystać z sauny i jacuzzi.

Począwszy od 1997 roku organizowane są Dni Chelmu Śląskiego w ramach, których, co roku na przełomie sierpnia i września odbywają się festyny, koncerty oraz impreza sportowa tzw. Bieg Trzeźwości.

10 listopada 2011 r. Rada Gminy Chelmu Śląski podjęła uchwałę w sprawie utworzenia z dniem 1 stycznia 2012 r. Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Chelmie Śląskim.

6. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA

Pierwsza wzmianka o istnieniu sprzętu gaśniczego na terenie gminy Chełm Śląski pochodzi z XIX wieku. Jest to wzmianka w księdze parafialnej w drugim tomie, odnotowano pod datą 26 sierpnia 1866 roku cyt.: „... po południu w Chełmku spaliło się 25 domów i 9 stodoł. Sikawka Chełmska w akcji ratunkowej zasłużyła sobie na ogólna pochwałę”. Skoro było słowo o chełmskiej sikawce to można uznać, iż już wtedy działało grono osób będących gotowych na niesienie pomocy w razie pożaru.

Można by więc, nie oficjalnie uznać datę 26 sierpnia 1866 roku za początek Ochotniczej Straży Pożarnej tamtych latach zwanym Chełmie Wielkim.

Oficjalny rejestr Ochotniczej Straży Pożarnej w Chełmie Wielkim odbył się 29 czerwca 1928 r. w Starostwie Pszczyńskim. Oficjalną nazwą straży był: Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Stowarzyszenie Wyższej Użyteczności w Chełmie Wielkim.

Prawdopodobnie pierwszą siedzibą straży był drewniany budynek, który mieścił się przy ulicy Krupiec obecnej ulicy Odrodzenia.



7. ANALIZA SWOT

W procesie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości niezbędne jest dokonanie tzw. Analizy SWOT.

Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o danej sprawie na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

* S (Strengths) – mocne strony: wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu,

* W (Weaknesses) – słabe strony: wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu,

* O (Opportunities) – szanse: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany,

* T (Threats) – zagrożenia: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

W niektórych wykładniach mówi się: mocne strony i słabe strony, to czynniki wewnętrzne, szanse i zagrożenia — to czynniki zewnętrzne. W innej interpretacji: mocne strony i słabe strony to cechy stanu obecnego, a szanse i zagrożenia, to spodziewane zjawiska przyszłe. Wreszcie u niektórych autorów: mocne strony i słabe strony to czynniki zależne od nas (te, na które mamy wpływ planistyczny i zarządczy), a szanse i zagrożenia, to czynniki obiektywne, na które nie mamy bezpośredniego wpływu sprawczego.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• świadomość kultury, tradycji i historii miejscowości, • istnienie aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, • prężna placówka oświatowa, • ochotnicza straż pożarna, • działalność domu kultury, • wsparcie władz gmin dla inicjatyw na rzecz rozwoju miejscowości, • położenie w regionie uprzemysłowionym i zurbanizowanym, • ograniczona ilość palenisk domowych opalanych węglem i odpadami nie nadających się do spalania, • połączenia komunikacyjne: autobusowe, obsługiwane przez Komunikacyjny Związek Komunalny GOP i kolejowe – trasa relacji Katowice – Oświęcim, • bogactwo fauny i flory (dolina Przemszy i Potoku Makolowiec z Racowymi Stawami oraz Śmętnej Góry) • ścieżki rowerowe.	• malejąca aktywność społeczna mieszkańców, • niedostateczny stan dróg wewnętrznych, • niedostateczna termomodernizacja obiektów podległych gminie, • niedostateczny stan kanalizacji sanitarnej w miejscowości

SZANSE	ZAGROŻENIA
• możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych na wsparcie realizacji zaplanowanego rozwoju wsi, • możliwość oddolnego kreowania rozwoju miejscowości oraz jego finansowania z programów Unii Europejskiej, • aktywność mieszkańców, • promocja miejscowości, • prowadzenie kursów i szkoleń, • rozbudowanie infrastruktury społecznej i udostępnienie jej dla mieszkańców.	• migracja wykształconej młodzieży do miast i za granicę, • rosnące bezrobocie, • trudność w pozyskiwaniu funduszy na finansowanie aktywności społecznej, • skomplikowane procedury w pozyskiwaniu funduszy z Unii Europejskiej, • brak inicjatyw do tworzenia nowych miejsc pracy.

8. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

8.1 Wizja rozwoju miejscowości

Chelm Śląski to miejscowość, w której mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Wytwarzanie skateparku, remont dróg, budowa placu utwardzonego wpłynęły korzystnie na rozwój, zapewniły odnowę miejscowości oraz zwiększyły bezpieczeństwo mieszkańców. Utworzenie nowoczesnej pracowni komunikacji w języku obcym, utworzenie pracowni informatycznej przyczyni się do podniesienia wiedzy mieszkańców. Montaż kolektorów słonecznych, budowa kanalizacji lub przydomowych oczyszczalni ścieków, wymiana źródeł światła, termomodernizacja budynków przyczyni się do ochrony środowiska oraz poprawi jakość życia ludzi.

8.2 Cele i działania

Mając na uwadze mocne i słabe strony miejscowości Chelm Śląski oraz wizję rozwoju przyjęto następujące cele strategiczne, które są gwarancją realizacji zadań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wizji:

Cel I:

Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej

- a) budowa skateparku w Chelmie Śląskim

Cel II:

Przeciwstawianie marginalizacji obszarów wiejskich

Określony cel ma służyć przede wszystkim poprawie bezpieczeństwa na obszarach wiejskich oraz rozwojowi turystyki, co w znacznym stopniu wpłynie na wzrost jakości życia i poprawę jakości ochrony środowiska.

Cel ten zostanie osiągnięty dzięki realizacji następujących zadań i przedsięwzięć:

- budowa placu utwardzonego w Chelmie Śląskim,
 - budowa ulicy Dębowej w Chelmie Śląskim I i II etap,
 - budowa ulicy Bukowej w Chelmie Śląskim,
 - budowa kanalizacji sanitarnej ul. Kolberga w Chelmie Śląskim,
 - wymiana źródeł światła z lamp sodowych na oprawy typu LED na terenie Chelma Śląskiego,
 - kompleksowe unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Chelm Śląski,
 - termomodernizacja dachu klatki schodowej łącznie z wymianą źródła ciepła – kocioł gazowy w budynku Gminnego P przedszkola nr 1 w Chelmie Śląskim,
 - termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Chelmie Śląskim wraz z wymianą instalacji c.o.
- Cel III:**
- Generowanie wszelkich możliwych działań integrujących mieszkańców do rozwoju zawodowego*
- praktyka czyni mistrza – program rozwoju zawodowego dla uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół w Chelmie Śląskim,
 - utworzenie i wyposażenie nowej pracowni informatycznej w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim,
 - utworzenie i wyposażenie nowoczesnej pracowni komunikacji w języku obcym w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim.

Powyżej przedstawiono trzy cele dla rozwoju miejscowości Chelm Śląski.

Cel pierwszy dotyczy wzrostu atrakcyjności miejscowości poprzez zagospodarowanie przestrzeni publicznej w szczególności budowa skateparku.

Cel drugi dotyczy marginalizacji obszarów wiejskich poprzez poprawę infrastruktury technicznej oraz poprawę jakości ochrony środowiska.

Cel trzeci dotyczy działań związanych z integracją mieszkańców dla rozwoju zawodowego poprzez utworzenie pracowni informatycznej oraz pracowni komunikacji w języku obcym.

Każdy z celów ma przyporządkowane własne zadania i przedsięwzięcia.

Należy zwrócić uwagę, że zgodnie z wymaganiami Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi dotyczącymi opracowywania Planu Odnowy Miejscowości przy sporządzaniu wykazu planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną nie należy ograniczać tylko tych, które kwalifikują się do wsparcia w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich dla działania „Odnowa i rozwój wsi”. Należy opisać również te zadania lub przedsięwzięcia, które zostały wskazane przez mieszkańców do realizacji w ciągu minimum 7 lat.

Mieszkańcy mają pełną świadomość, że nie wszystkie zadania w krótkim horyzoncie czasowym mogą zostać zrealizowane. Dlatego przedstawiony w powyższym punkcie harmonogram ma dać perspektywę minimum 7 lat. Część zadań jest przeznaczona do realizacji w ramach możliwości wsparcia z funduszy Unii Europejskiej w latach 2014-2021.

Natomiast dla krótkoterminowego okresu 2-3 lat przyjęto do realizacji realne zadania w ramach aktualnie dostępnych środków wsparcia z UE lub prognozy finansowej (WPF) gminy Chelm Śląski.

Perspektywa czasowa realizacji planu odnowy do roku 2021 daje większe prawdopodobieństwo ich realizacji, dobrego przygotowania projektów, wpisania zadań do tworzonych planów strategicznych gminy, powiatu, czy województwa i sprawną, czytelną i transparentną ich realizację.

9. SZACUNKOWY KOSZT I HARMONOGRAM DZIAŁAŃ

Harmonogram finansowy wdrażania „Planu Odnowy Miejscowości Chelm Śląski na lata 2014 – 2021” wskazuje możliwości realizacji wybranych zadań lub przedsięwzięć. W szczególności zadania powinny być finansowane między innymi ze środków:

- a) budżetu gminy; funduszy celowych;
- b) Funduszu Ochrony Środowiska;
- c) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020 (RPO WŚ)
- d) Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW);
- e) Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego;
- f) Polsko-Szwajcarskiego Programu Współpracy itp.;
- g) budżetu państwa.

Wieloletnia Prognoza Finansowa (WPF)

Ustawa o finansach publicznych wprowadza wieloletnią prognozę finansową (WPF). Jest to nowy mechanizm zarządzania finansami gminy, który ma ulepszyć racjonalność gospodarowania środkami publicznymi. Niektóre większe zadania inwestycyjne przyjęte do realizacji w ramach Planu Odnowy Miejscowości powinny znaleźć się w wieloletnim programie inwestycyjnym gminy.

**Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski
na lata 2014-2021**

Opis planowanych zadań na lata 2014-2021

Lp.	Opis planowanych zadań na lata 2014-2021	Szacowany koszt całkowity	Okres realizacji	Źródło finansowania
1	Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Chelm Śląski	305 882,35	2016-2019	środki UE, środki własne
2	Termomodernizacja dachu klatki schodowej łącznie z wymianą źródła ciepła - kocioł gazowy w budynku Gminnego Przedszkola nr 1 w Chelmie Śląskim	235 294,12	2015	środki UE, środki własne
3	Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Chelmie Śląskim wraz z wymianą instalacji c.o.	470 588,24	2016	środki UE, środki własne
4	Wymiana źródeł światła z lamp sodowych na oprawy typu LED na terenie Gminy Chelm Śląski	1 058 823,53	2016-2017	środki UE, środki własne
5	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolberga w Chelmie Śląskim.	1 170 494,12	2016	środki UE, środki własne
6	Praktyka czyni mistrza - program rozwoju zawodowego dla uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół w Chelmie Śląskim	588 235,29	2015-2021	środki UE, środki własne
7	Utworzenie i wyposażenie nowej pracowni informatycznej w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim	176 470,59	2015-2021	środki UE, środki własne
8	Utworzenie i wyposażenie nowoczesnej pracowni komunikacji w języku obcym w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim	94 118,00	2015-2021	środki UE, środki własne
9	Budowa skateparku w Chelmie Śląskim	412 611,46	2014-2015	środki UE, środki własne
10	Budowa placu utwardzonego w Chelmie Śląskim	257 889,14	2014	środki UE, środki własne
11	Budowa ul. Bukowej w Chelmie Śląskim	2 010 000,00	2016-2018	środki UE, środki własne
12	Budowa ul. Dębowej w Chelmie Śląskim etap I	1 593 000,00	2014	środki UE, środki własne
13	Budowa ul. Dębowej w Chelmie Śląskim etap II	1 169 000,00	2016-2017	środki UE, środki własne

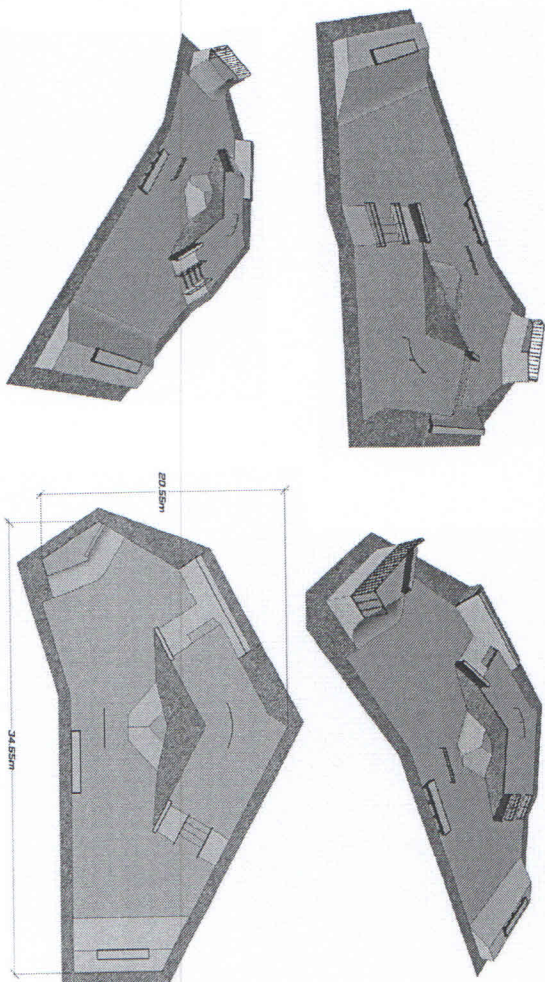
**Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski
na lata 2014-2021**

Harmonogram realizacji planowanych zadań

Opis planowanych zadań na lata 2014-2021	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Chelm Śląski								
Termomodernizacja dachu klatki schodowej łącznie z wymianą źródła ciepła - kocioł gazowy w budynku Gminnego Przedszkola nr 1 w Chelmie Śląskim								
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Chelmie Śląskim wraz z wymianą instalacji c.o.								
Wymiana źródeł światła z lamp sodowych na oprawy typu LED na terenie Gminy Chelm Śląski								
Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kolberga w Chelmie Śląskim.								
Praktyka czyni mistrza - program rozwoju zawodowego dla uczniów i nauczycieli Zespołu Szkół w Chelmie Śląskim								
Utworzenie i wyposażenie nowej pracowni informatycznej w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim								
Utworzenie i wyposażenie nowoczesnej pracowni komunikacji w języku obcym w Zespole Szkół w Chelmie Śląskim								
Budowa skateparku w Chelmie Śląskim								
Budowa placu utwardzonego w Chelmie Śląskim								
Budowa ul. Bukowej w Chelmie Śląskim								
Budowa ul. Dębowej w Chelmie Śląskim etap I								
Budowa ul. Dębowej w Chelmie Śląskim etap II								

10. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘĆ GŁÓWNYCH

10.1 Budowa skateparku w Chelmie Śląskim



Koszty realizacji zadania

Lp.	Elementy i rodzaje robót	Koszty realizacji [zł]
1	Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	412 611,46
2	Budowa skateparku – płyta żelbetowa	
3	Budowa i montaż urządzeń	
4	Ciągi pieszce	
5	Oświetlenie skateparku	
6	Prace towarzyszące-operat geodezyjny powykonawczy	
7	Zielen- plantowanie powierzchni gruntu rodzimego	

Budowa skateparku

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie betonowej nawierzchni skateparku, która winna być wykonana z betonu o gr. 20 cm. Wierzchnia warstwa płyty musi zostać zatarta mechanicznie na gładko.

Skatepark należy wyposażać w następujące urządzenia:

- Quarter pipe 40st + Wall
- Bank ramp z grind-lawka
- Grind-lawka
- Poręcz prosta
- Piramida
- Set z 2x podjazd + schody z 2 x poręcz spadowa oraz rury + grindbox spadowy z obiciem
- Podjazd z Wall z obiciem rurą+ gap z grindbox spadowy z obiciem
- Poręcz „C”

Budowa ciągu komunikacyjnego

Nawierzchnia ciągu komunikacyjnego pieszego oraz placzyk przy skateparku winna być wykonane z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm.

Oświetlenie skateparku

Przewiduje się wykonanie oświetlenia

W ramach działań inwestycyjnych przewiduje się:

- roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- budowę skateparku – płyta żelbetowa,
- budowę i montaż urządzeń,
- ciągi pieszce,
- oświetlenie skateparku,
- prace towarzyszące- operat geodezyjny powykonawczy,
- zielen – plantowanie powierzchni gruntu rodzimego;

10.2 Budowa placu utwardzonego w Chelmie Śląskim

W ramach działań inwestycyjnych przewiduje się:

- roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- budowę placu utwardzonego + miejsca parkingowe,
- prace towarzyszące-operat geodezyjny powykonawczy;
- zieleń-plantowanie powierzchni gruntu rodzimego roboty towarzyszące.

Koszty realizacji zadania

Lp.	Elementy i rodzaje robót	Koszty realizacji [zł]
1	Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	257 889,14
2	Budowa placu utwardzonego + miejsca parkingowe	
3	Prace towarzyszące-operat geodezyjny powykonawczy	
4	Zieleń-plantowanie powierzchni gruntu rodzimego	

Plac utwardzony znajduje się przy wyjeździe w pobliżu budynku zaplecza sportowego.

Nawierzchnie placu utwardzonego winny być wykonane z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm na odpowiednich podbudowach.

Wykonanie skateparku oraz budowa nawierzchni utwardzonej w miejscowości Chelm Śląski będzie kontynuacją procesu budowy obiektów sportowych. Realizacja przedsięwzięć zapewni dzieciom i młodzieży odpowiedni standard zajęć sportowych, umożliwi wszechstronny rozwój dzieci.

Ogólnodostępny obiekt sportowy, pozwoli na organizację czasu wolnego dla dzieci, młodzieży jak i osób dorosłych oraz upowszechni zdrowy tryb życia.

Teren będzie w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych. Brak jest jakiegokolwiek przeszkód pionowych utrudniających poruszanie się na wózku inwalidzkim.

11. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeniu potrzeb mieszkańców.

Na atrakcyjność miejscowości, liczbę organizowanych wydarzeń o charakterze integracyjnym, kulturalnym i rozrywkowym oraz na bezpieczeństwo mieszkających tu ludzi duży wpływ ma odpowiednia infrastruktura. Dostateczna ilość parkingów, bezpieczne chodniki czy wystarczająco oświetlone ulice w porze nocnej.

W miejscowości Chelm Śląski, mimo wielu inwestycji realizowanych przez samorząd, istnieje wiele obszarów o dużym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, które są niedostatecznie doinwestowane. Przebudowy wymagają drogi gminne, budowa nawierzchni utwardzonej w pobliżu budynku zaplecza sportowego, oświetlenie uliczne.

Jednym z miejsc o szczególnym znaczeniu będzie wykonanie skateparku oraz budowa nawierzchni utwardzonej w miejscowości Chelm Śląski, który jest kontynuacją procesu budowy obiektów sportowych. Realizacja przedsięwzięć zapewni dzieciom i młodzieży odpowiedni standard zajęć sportowych, umożliwi wszechstronny rozwój dzieci.

Ogólnodostępny obiekt sportowy pozwoli na organizację czasu wolnego dla dzieci, młodzieży jak i osób dorosłych oraz upowszechni zdrowy tryb życia.

W wyniku realizacji w/w przedsięwzięć stworzony zostanie charakterystyczny obszar, który stanowić będzie miejsce spotkań mieszkańców oraz odwiedzin potencjalnych turystów. Realizacja powyższych zadań przyczyni się do powstania atrakcyjnego miejsca spotkań, które służyć będzie wszystkim mieszkańcom Chelmu Śląskiego i okolice oraz podniesie walory kulturalne i rekreacyjne miasta i gminy. Stworzone zostanie bezpieczne i estetyczne miejsce, w którym dzieci i dorośli aktywnie spędzać będą mogli wolny czas. Miejsce to sprzyjać będzie również nawiązywaniu kontaktów międzyludzkich i międzypokoleniowych.

Zrealizowanie zadań zawartych w niniejszym POM może wiele zmienić w codziennym życiu mieszkańców miejscowości Chelm Śląski.

Realizacja zaplanowanych zadań na obszarach o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców ma na celu rozwijać miejscowość w następujących kierunkach:

1. Poprawienie estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości
2. Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno - sportowej
3. Aktywizowanie i integrowanie mieszkańców
4. Promowanie walorów miejscowości

12. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITORINGU

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Chelm Śląski rozpocznie się poprzez uchwalenie go przez Radę Gminy Chelm Śląski. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy Chelm Śląski. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców Chelmu Śląskiego. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań i inwestycji.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Chelm Śląski zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

Planu Odnowy Miejscowości nie można wdrażać tylko poprzez same projekty, nakazy, polecenia czy inicjatywy ogólne. Realizacja musi się opierać o trwałe system wartości. Mogą w tym pomóc zasady. Zasady są czymś umownym, normą społeczną, którą należy się kierować dla osiągnięcia danego celu dążąc do budowania trwałych więzi społecznych.

Zasada 1. Odnowę miejscowości zaczynam od siebie:

- rozumiem istotę zagadnienia,
- umiem ją wytłumaczyć,
- jestem przekonany o słuszności sprawy,
- działam z wewnętrznej motywacji,
- rezerwuję i planuję swój czas dla sprawy,
- przyjmuję odpowiedzialność,
- daję przykład.

Zasada 2. Odnowa miejscowości opiera się na wspólnym działaniu:

- tworzymy aktywną grupę mieszkańców,
- wszyscy mieszkańcy wiedzą, iż przystępujemy do odnowy miejscowości,
- działamy jawnie, starając się o poszerzenie grupy osób zaangażowanych

Zasada 3. Odnowa miejscowości potrzebuje sojuszników:

- motorem działań na rzecz odnowy są aktywni mieszkańcy,
- każda osoba ciesząca się autorytetem jest poinformowana o planach i otrzymuje propozycję współuczestniczenia,
- współpracujemy z każdym formalnym reprezentantem wiejskiej społeczności,
- przekonujemy gminę do naszych zamierzeń i zabiegamy o jej wsparcie.

Zasada 4. Odnowa miejscowości wymaga systematycznego działania:

- określamy kalendarz działania i trzymany się go,
- ustalamy miejsce, tryb i metody pracy,
- wszystko, co ustalimy, zapisujemy,
- wszystko, co zrobiliśmy, dokumentujemy.

Zasada 5. Odnowa miejscowości opiera się na planie rozwoju i programie odnowy miejscowości:

- opracowujemy wizję rozwoju naszej miejscowości i stale udoskonalamy Plan Odnowy Miejscowości,
- zabiegamy o szerokie poparcie dla naszego planu,
- określamy krótkoterminowy program odnowy,
- ustalamy hierarchię proponowanych przedsięwzięć

13. PODSUMOWANIE

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Chelm Śląski przy opracowaniu kierunku rozwoju miejscowości.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie

Plan Odnowy Miejscowości Chelm Śląski na lata 2014-2021

obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istota tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

14. BIBLIOGRAFIA

1. Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Chelm Śląski
2. Strategia Rozwoju Gminy Chelm Śląski na lata 2004-2020
3. Projekt założeń do Planu Zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Gminy Chelm Śląski do roku 2015
4. Prognozy ludności. Główny Urząd Statystyczny
5. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2015

Strony www:

www.chelmsl.pl

www.wkz.katowice.pl

www.katowice.stat.gov.pl

PRZEWODNICZĄCY RADY
Kazimierz Plewnia