



Gmina Chełm Śląski
41-403 Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2
Tel. 32 225-75-03, 32 225-75-04, 32 225-80-29, 797 840 634
www.chelmsl.pl e mail: sekretariat@chelmsl.pl
e-mail dot. zapytań ofertowych: przetargi@chelmsl.pl

Chełm Śląski, 12 marzec 2026 r.

Znak sprawy: GG.271.2.10.2026

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
w postępowaniu o wartości niższej od kwoty 170 000 zł netto.
Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2
41-403 Chełm Śląski
Powiat: bieruńsko-lędzkiński
Województwo: śląskie
NIP 222 00 24 015
www.chelmsl.pl; e-mail: przetargi@chelmsl.pl

2. NAZWA ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Wzmocnienia konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej stanowiącej odnogę ul. Kolberga w miejscowości Chełm Śląski w ramach zadania budżetowego pn.: „Budowa drogi bocznej ul. Kolberga” w Chełmie Śląskim.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2026 r.

4. RODZAJ ZAMÓWIENIA, KOD CPV

- 71320000-7** – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania (najbardziej uniwersalny kod dla koncepcji).
- 71311000-1** – Usługi inżynierii drogowej (specjalistyczny kod inżynierski dla dróg).
- 71311220-3** – Usługi inżynierii w zakresie projektowania dróg.
- 71242000-6** – Przygotowanie przedsięwzięcia i dokumentacji (dotyczy wprost tworzenia koncepcji).
- 71311230-6** – Usługi inżynierskie w zakresie nawierzchni dróg.
- 71631000-0** – Usługi techniczne nadzoru (przydatne, jeśli koncepcja wymaga wcześniejszego badania nośności/ugięć).
- 45233220-7** – Roboty w zakresie nawierzchni dróg.
- 45233000-9** – Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni dróg.
- 45232410-9** – Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej.
- 45255110-3** – Roboty budowlane w zakresie studni.
- 45332000-3** – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.
- 45231300-8** – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków (często stosowany przy kompleksowej renowacji sieci wraz ze studniami).
- 44130000-0** – Studzienki kanalizacyjne (przy zakupie elementów do remontu).

5. SZCZEGÓŁY ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej** wzmocnienia konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej stanowiącej odnogę ul. Kolberga w miejscowości Chełm Śląski położonej na działkach gruntowych nr: 1242; 1243; 1239 na odcinku: od skrzyżowania z ul. Kolberga (wewnętrzna) km 0+00; do placu manewrowego przy garażach (do km 0+107) kod kątem dostosowania nośności jezdni do istniejącej struktury ruchu, czyli parametrów właściwych dla minimum KR2. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, iż przebudowie ulec ma jedynie konstrukcja jezdni. Zmiany szerokości jezdni czy też ogólnie pojętego zagospodarowania terenów przyległych są niedopuszczalne.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:

- 1) wykonania niezbędnych badań geotechnicznych istniejącej struktury podłoża gruntowego pod konstrukcją istniejącej jezdni – min dwóch odwiertów geotechnicznych;
- 2) opracowanie wyników na podstawie wykonanych pomiarów;
- 3) wykonanie koncepcji wzmocnienia jezdni ul. Kolberga (wewnętrzna bocznej) do parametrów właściwych dla KR2;
- 4) wykonania niezbędnych pomiarów geodezyjnych w terenie;
- 5) zaprojektowanie niwelety poprzecznej i podłużnej jezdni w taki sposób, aby odprowadzenie wód opadowych realizowane było za pomocą istniejących w terenie wpustów deszczowych;
- 6) wykonania niezbędnych inwentaryzacji istniejącej infrastruktury technicznej **w zakresie koniecznym** dla potrzeb realizowanego projektu;
- 7) wystąpienia o wydanie i uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych wraz z wykonaniem wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z wytycznych podmiotów biorących udział w wydawaniu decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, bądź uzgodnień dokumentacji (koszt uzgodnień leży po stronie Wykonawcy) - **o ile takowe będą konieczne;**
- 8) opracowania dokumentacji projektowej - projektu techniczno-wykonawczego, w ilości niezbędnej do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia; **w ilości niezbędnej do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia - minimum 3 sztuki;**
- 9) Opracowania Projektu Docelowej Organizacji Ruchu;
- 10) opracowania informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 11) opracowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 12) opracowania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego uwzględniającego między innymi: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, wykonanie prawidłowej konstrukcji podbudowy jezdni, wykonanie obustronnego krawężnika na ławie betonowej wraz z oporem, wykonanie remontu istniejących wpustów deszczowych w niezbędnym zakresie, wykonanie cieku przykrawężnikowego, wykonanie nawierzchni jezdni, wykonanie oznakowania docelowego.

Całość opracowanej dokumentacji należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w wersji **papierowej w ilości minimum 3 sztuk**, jak również w wersji elektronicznej i dostarczyć na nośniku danych typu pendrive (w wersji do odczytu o rozszerzeniu .pdf, jak również w wersji edytowalnej o następujących rozszerzeniach: *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx, *.dwg).

Obowiązki wykonawcy, wymagania realizacyjne:

- 1) Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania z przedstawicielem Zamawiającego poszczególnych etapów realizacji zadania, w tym proponowanych rozwiązań projektowych
- 3) Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi i ustaleniami Polskich Norm, zasadami wiedzy technicznej

i sztuki budowlanej, aktualnymi na czas realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób pozwalający na uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę oraz umożliwiający zrealizowanie inwestycji na podstawie opracowanego projektu.

6. KRYTERIUM WYBORU

Jedynym kryterium w przedmiotowym postępowaniu jest cena podana przez Wykonawcę.

Cena za wykonanie całości zamówienia - 100%.

Oferta z najniższą ceną otrzyma najwyższą liczbę punktów tj. 100, pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_n} \cdot 100$$

gdzie:

C – ocena punktowa badanej oferty „n” za kryterium „Cena”,

C_{min} – najniższa oferowana cena brutto spośród ważnych i nie odrzuconych ofert.

C_n – cena brutto oferty badanej.

Zamawiający wybierze ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najniższej cenie.

Punktacja przyznawana ofertom w kryterium oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

Cena podana przez Wykonawcę w ofercie jest obowiązująca przez cały okres obowiązywania umowy.

Nie dopuszcza się waloryzacji wynagrodzenia w stosunku do ceny podanej w ofercie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

7. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Wypełniony „**Formularz ofertowy**” – załącznik nr 1 do zaproszenia.
2. Pełnomocnictwo, jeżeli formularz ofertowy będzie podpisany przez inne osoby niż osoby uprawnione do reprezentacji wskazane w KRS lub CEIDG. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wymaga się podpisania oferty przez wszystkich wspólników lub dołączenie do oferty pełnomocnictwa udzielonego przez wszystkich wspólników osobie, która podpisała ofertę.
3. **Wykaz usług wykonanych**, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z dowodami określającymi, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, wzór wykazu zawiera załącznik nr 2 do zaproszenia.
Wykonawca powinien wykazać, że posiada doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej, obejmującej swoim zakresem budowę lub rozbudowę drogi.
4. **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia** – załącznik nr 3 do zaproszenia, potwierdzający, że Wykonawca dysponuje **jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej z czynnym ubezpieczeniem OC z wpisem do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

8. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę w formie pisemnej (zawierającą własnoręczny podpis) na załączonym formularzu ofertowym wraz z dokumentami należy złożyć do dnia **27 marca 2026 r. do godz. 12.00** w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego lub przesłać w powyższym terminie na adres:

Gmina Chełm Śląski

ul. Konarskiego 2,

41-403 Chełm Śląski

z dopiskiem:

Oferta na realizację zamówienia pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Wzmocnienia konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej stanowiącej odnogę ul. Kolberga w miejscowości Chełm Śląski w ramach zadania budżetowego pn.: „Budowa drogi bocznej ul. Kolberga” w Chełmie Śląskim**

Zamawiający dopuszcza przekazywanie ofert w postaci elektronicznej.

W przypadku składania oferty w postaci elektronicznej, Wykonawca w temacie wiadomości e-mail wpisuje:

„OFERTA – nr postępowania GG.271.2.10.2026”.

Oferta składana elektronicznie winna być sporządzona jako dokument w formacie *.pdf, i przesłana w wyznaczonym wyżej terminie składania ofert, pocztą elektroniczną na adres e-mail: przetargi@chelmsl.pl

Oferta powinna być opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a w przypadku braku takiej możliwości należy wykonać skan uprzednio podpisanego własnoręcznie dokumentu w formie pisemnej w rozdzielczości pozwalającej na jej bezproblemowe odczytanie.

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za złożenie (skuteczne doręczenie Zamawiającemu) oferty przed upływem terminu wyznaczonego powyżej. Momentem złożenia oferty jest jej rzeczywisty wpływ do Zamawiającego – we wskazanym powyżej miejscu. Nie decyduje data nadania oferty (w przypadku przesyłania ofert pocztą).

Nie przewiduje się jawnego otwarcia ofert z udziałem publiczności. Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert, o godzinie 12:15.

Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający prześle drogą elektroniczną (e-mail) lub umieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację zawierającą nazwy (firmy) Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz ceny ofert.

9. OSOBY DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

W zakresie przedmiotu zamówienia i procedury postępowania: Magdalena Michalik, tel. 32 225 75 03 wew. 46, e-mail: m.michalik@chelmsl.pl

10. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Oferta winna być podpisana i zawierać dane do kontaktu z osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
2. Oferta może podlegać dalszym negocjacjom.
3. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni liczonych od momentu upływu terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin na składanie ofert jest pierwszym dniem terminu związania ofertą). Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej (w związku z postanowieniem ust. 5)

nie powoduje po stronie pozostałych Wykonawców, których oferty nie zostały wybrane, wygaśnięcia terminu związania ofertą.

4. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie poprzedzona zawarciem umowy. Zamawiający zaprosi pisemnie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do podpisania umowy.
5. Wybór oferty najkorzystniejszej, jak również informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej nie stanowią momentu zawarcia umowy. Momentem zawarcia umowy jest złożenie podpisów na umowie przez Zamawiającego oraz wybranego Wykonawcę. Do momentu podpisania umowy, Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia postępowania lub wyboru oferty innego Wykonawcy.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, w poniższych przypadkach:
 - 1) oferta została złożona po upływie terminu składania ofert,
 - 2) oferta nie odpowiada treści zaproszenia oraz załączników do zaproszenia, z zastrzeżeniem ust. 7,
 - 3) oferta jest niezgodna z przepisami, w tym przepisami o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) gdy Wykonawca wezwany do wyjaśnienia rażąco niskiej ceny nie złożył wyjaśnień lub wyjaśnienia nie potwierdzają należyte zaoferowanej ceny,
 - 5) oferta zawiera informacje nieprawdziwe lub wprowadzające (bądź mogące wprowadzić) Zamawiającego w błąd.
7. Zamawiający uprawniony jest do skierowania do Wykonawcy żądania wyjaśnienia, uzupełnienia lub poprawienia, w przypadku gdy treść oferty lub innych dokumentów złożonych przez Wykonawcę nie jest zrozumiała, zawiera błędy lub braki. Procedura powyższa może dotyczyć również wysokości zaoferowanej ceny, w przypadku gdy Zamawiający uzna ją za rażąco niską. Powyższe stanowi uprawnienie Zamawiającego, a nie jego obowiązek. W ten sposób Zamawiający nie będzie poprawiał błędów lub braków we wskazaniu ceny, podpisu oferty. Zamawiający uprawniony jest do poprawienia w ofercie oczywistych omyłek rachunkowych, oczywistych omyłek pisarskich lub innych omyłek, które nie powodują istotnej zmiany treści oferty.
8. Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia wyboru oferty najkorzystniejszej, w przypadku powzięcia po tym wyborze informacji powodujących konieczność odrzucenia oferty wybranej lub w przypadku gdy wybrany Wykonawca uchylił się od podpisania umowy. W takim przypadku Zamawiający może dokonać wyboru oferty kolejnej lub unieważnić postępowanie. Procedura może być powtarzana wielokrotnie.
9. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywać będzie się przy pomocy środków komunikacji elektronicznej – e-mail, na adresy podane w Rozdziale 9 zaproszenia, za wyjątkiem składania ofert, dla których wymagana jest forma pisemna lub forma elektroniczna bądź postać elektroniczna, zgodnie z rozdziałem 8 zaproszenia, które zostaną przesłane na adres e-mail wskazany w rozdziale 8 zaproszenia.
10. Przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający uprawniony jest do wprowadzenia zmian lub modyfikacji do niniejszego zaproszenia oraz załączników do zaproszenia. W takim wypadku Zamawiający poinformuje o dokonanych zmianach umieszczając informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania lub przysyłając tę informację drogą elektroniczną (e-mail) do Wykonawców, którym przekazał niniejsze zaproszenie. Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia dokonanych zmian oraz modyfikacji w swoich ofertach, pod rygorem odrzucenia oferty, zgodnie z ust. 6 pkt 2.
11. Zamawiający niezwłocznie przekaze Wykonawcom informację o wyborze oferty, podając informacje o wybranej ofercie ewentualnie informację o unieważnieniu postępowania ewentualnie informację o zamknięciu postępowania bez wyboru oferty. Informacja przekazana zostanie drogą elektroniczną (e-mail) do Wykonawców, którzy złożyli oferty lub umieszczona zostanie na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny unieważnienia, a także możliwości zlecenia wykonania tylko wyznaczonych pozycji przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Postępowanie może zakończyć się bez wyboru żadnej oferty.
13. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu wyklucza się:
 - 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie

decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – zwanej dalej „ustawą OSR”;

- 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR;
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy OSR.
14. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 13 powyżej.
 15. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie pkt. 13, Zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego Wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim Wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1)
2. Wykaz wykonanych usług (załącznik nr 2)
3. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (załącznik nr 3)
4. Wzór umowy (załącznik nr 4)