

Chelm Śląski, dnia 28.09.2018 r.

Znak sprawy: 271.2.14 .2018

GMINA Chelm Śląski
Urząd Gminy Chelm Śląski
41-403 Chelm, Śląski ul. Konarskiego 2
woj. Śląskie REGON 272593348 NIP 222 00 24 015
tel. 032 225 75 03 , 032 225 75 04, fax 032 225 75 03 wew. 18
www.chelmsl.pl e-mail: przetargi@chelmsl.pl

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)
w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie roboty budowlanej pod nazwą:

**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chelmie Śląskim”**

Z-CA WOJTA GMINY
Chelm Śląski

mqr inż. Leszek Maciejowski

.....
Zatwierdził



**Fundusze
Europejskie**
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Chelm Śląski

Adres:

ul. Konarskiego 2

41-403 Chelmski Śląski

tel. 032 225 75 03 , 032 225 75 04, fax 032 225 75 03 wew. 18

strona internetowa na której dostępna jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej SIWZ:
www.bip.chelmski.pl,

e-mail: przetargi@chelmski.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579z późn. zm.) zwanej dalej PZP, o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 PZP oraz art. 39 PZP.
3. **Zamówienie realizowane w ramach Poddziałania 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020.**

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy PZP polegających na **Termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Augusta Kardynała Hlonda w Chelmie Śląskim.**
2. Przedmiot zamówienia określają kody Wspólnego Słownika Zamówień - CPV:
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45320000-6 - Roboty izolacyjne
 - 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

3. Zakres robót

3.1. Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych warstwą styropianu wraz z tynkiem ozdobnym ,
 - b) docieplenie stropodachu łącznie z wymianą obróbek blacharskich , rynien i rur spustowych ,
 - c) docieplenie ścian fundamentowych łącznie z izolacją p.wilgociową ,
 - d) wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem grzejników zawórów termostatycznych
 - e) malowanie pomieszczeń wewnętrznych
4. Zamawiający oświadcza, że **zamówienie realizowane jest w ramach Poddziałania 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020.** Wykonawca zobowiązuje się zatem stosować do wszystkich wytycznych ujętych w w/w Programie oraz zobowiązuje się do udziału i przygotowania niezbędnych materiałów, kosztorysów, opinii i innych dokumentów wymaganych przez Instytucję Zarządzającą RPO WSL do rozliczenia i zakończenia inwestycji.
 5. Jeżeli w dokumentacji przetargowej pojawiają się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń do wyceny. Wykonawca w takim przypadku może zaoferować materiały równoważne lub lepsze. Wskazanie równoważności zaoferowanego materiału spoczywa na Wykonawcy.
 6. Określenie wymagań Zamawiającego zgodnie z art. 29 ust. 3a dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.):
 - 6.1. Zamawiający wymaga, aby minimum 10 robotników budowlanych, wykonujących roboty budowlane przewidzianych do realizacji zamówienia zatrudnionych było przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.).

- 6.2. Zamawiający informuje, iż zastrzega sobie prawo do wglądu do wszystkich zanonimizowanych umów o pracę w trakcie realizacji zadania, wymogu przedstawienia przez Wykonawcę zanonimizowanych zaświadczeń z ZUS o zgłoszeniu pracowników do ubezpieczenia społecznego i o nie zaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne oraz przewiduje możliwość zgłoszenia Wykonawcy do Państwowej Inspekcji Pracy w celu przeprowadzenia kontroli zgodności form zatrudnienia osób z wykazu pracowników skierowanych do realizacji zadania. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do sprawdzania pracowników w celu zidentyfikowania i stwierdzenia czy są skierowani przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zadania zgodnie z postanowieniami niniejszej specyfikacji.
- 6.3. Zamawiający informuje również o przewidzianych karach umownych naliczanych za nieprawidłowości w ww. zakresie zgodnie z zapisami dotyczącymi kar umownych określonych w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego SIWZ.
7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67. ust. 1 pkt. 6 i 7 PZP do 50 % wartości zamówienia podstawowego.
8. Ogólne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawiera załącznik nr 3 do SIWZ „Wzór umowy”.
9. Zamawiający żąda wniesienia wadium.
10. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy pomocy Podwykonawców.
12. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy PZP (tzw. procedury odwróconej).

IV. OKRES REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Termin wykonania niniejszego zamówienia (dla obu części) Zamawiający ustala w następujący sposób:

1.1. rozpoczęcie - od **01.06. 2019 r.**

1.2. zakończenie:

— zakończenie prac: **do dnia 20.08.2019 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy PZP w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy PZP, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 2.1. nie podlegają wykluczeniu
 - 2.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - 2.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł.

Uwaga:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt V ppkt 2.2.2. SIWZ spełnia przynajmniej jeden z Wykonawców albo łącznie wszyscy Wykonawcy.

2.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

2.2.3.1. W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który wykaze, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zamówień potwierdzających, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną związaną z przedmiotem zamówienia.

Za robotę związaną z przedmiotem zamówienia uznaje się roboty budowlane, polegające na wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych oraz stropodachów, oraz wymianie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynkach o kubaturze nie mniejszej niż 2000m³ i o wartości zamówienia łącznie nie mniejszej niż 350.000, 00 zł.

Uwaga:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt. V ppkt. 2.2.3.1. SIWZ spełnia przynajmniej jeden z Wykonawców na podstawie jednego zamówienia.

Wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia musi wykazać, że warunek określony w pkt. V ppkt. 2.2.3.1. SIWZ spełnia na podstawie wykonanych zamówień.

Ocena spełnienia warunku nastąpi przez weryfikację wykazu wykonanych robót - załącznik nr 4 do SIWZ.

2.2.3.2. W postępowaniu może wziąć udział wykonawca, który w celu wykonania zamówienia wykaze dysponowanie (tzn. będzie dysponował na czas wykonania zamówienia) osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponowanie:

a) minimum 10 robotnikami budowlanymi, wykonującymi roboty budowlane przewidzianych do realizacji zamówienia zatrudnionych przez Wykonawcę i Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.).

Zwraca się jednocześnie uwagę, że zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego osoba, która składa fałszywe oświadczenie lub zataja prawdę mającą stanowić dowód w sądzie lub w trakcie innego postępowania prowadzonego na podstawie ustawy (w tym przetargu), podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat.

3. Poza podstawowymi wykluczeniami, określonymi w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający przewiduje wykluczenie:

3.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);

3.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3.3. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 PZP, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków,



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 12 PZP).

5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP

7. Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń wg kryterium: spełnia/ nie spełnia.

8. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia, oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW

1. W celu dokonania wstępnej oceny ofert Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

1.1. Formularz ofertowy - wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do SIWZ;

1.2. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu w postępowaniu - wzór przedmiotowego oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ

1.2.1. W przypadku gdy Wykonawca zamierza część zamówienia zlecić Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt VI ppkt 1.2.

1.2.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt VI ppkt 1.2. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1.2.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu (załącznik nr 2 do SIWZ).

1.3. Dowód wniesienia wadium – zgodnie z pkt X SIWZ (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).

2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP (zał. Nr 6 do SIWZ)

2.1. Wykonawca wraz ze złożeniem oświadczenia, może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, przedmiotowe oświadczenie składa osobno każdy z Wykonawców.

2.3. Wzór przedmiotowego oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 3.1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt. 1 upzp;

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

- 3.2. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt. 8 upzp;

- 3.3. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.5 pkt. 8 upzp.

- 3.4. wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zamówień potwierdzających, że Wykonawca wykonał co najmniej jedno zamówienie związane z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz stropodachów, oraz wymianie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynkach o kubaturze nie mniejszej niż 2000m³ i o wartości nie mniejszej niż 350.000, 00 zł; (załącznik nr 4 do SIWZ).

- 3.5. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – o treści zgodnej z załączonym wzorem, stanowiącym załącznik pn. „Wykaz osób” (Załącznik nr 5 do SIWZ).

- 3.6. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż kwota określona w celu wykazania spełniania warunku, którego opis został zamieszczony w rozdz. 5;

- 3.7. pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia;

- 3.8. pełnomocnictwo określające jego zakres, w przypadku, gdy oferta, oświadczenia Wykonawcy i inne dokumenty są podpisane lub potwierdzane za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika Wykonawcy;

- 3.9. Wstępny Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, sporządzony wg załączonego wzoru Zamawiającego. Zamawiający, w porozumieniu z Wykonawcą, zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do w/w harmonogramu przed terminem podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, zatwierdzony przez Zamawiającego, będzie integralną częścią umowy.

- 3.10. Oświadczenie, że wszyscy pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu umowy, zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę. W/w oświadczenie winno również zawierać dane dotyczące ilości pracowników. Oświadczenie to jest jednocześnie potwierdzeniem, że wobec pracowników skierowanych do realizacji zadania spełnione są wszystkie obowiązki pracodawcy wynikające z kodeksu pracy oraz innych obowiązujących przepisów w tym o minimalnym wynagrodzeniu i minimalnej stawce godzinowej.



4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia wykonawczego do ustawy PZP. W sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia - rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

Jeżeli Wykonawca składa Zamawiającemu oświadczenia i dokumenty sporządzone w języku obcym to składa je wraz z tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego poświadczonym przez Wykonawcę. Podczas badania i oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.

5. Forma potwierdzeń:

5.1. Dokumenty o których mowa w **pkt VI ppkt 1.1 i 1.2** muszą być złożone w formie oryginału

5.2. Pozostałe dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę

5.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski

5.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

6. Sposób składania oświadczeń i dokumentów przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy.

6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.

Pełnomocnictwo musi przede wszystkim:

- a. wskazywać pełnomocnika,
- b. być podpisane przez wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego (np. wspólnicy spółki cywilnej lub członkowie konsorcjum),
- c. wskazywać, że pełnomocnik ma upoważnienie do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.

6.3. W przypadku przedkładania odpisów lub kserokopii dokumentów należy poświadczyć ich zgodność z oryginałem następująco:

- a) zapis: „potwierdzam za zgodność z oryginałem” lub „za zgodność z oryginałem”;
- b) datę potwierdzenia odpisu lub kopii dokumentu;
- c) podpis Wykonawcy i jego pieczęć.

6.4. Ofertę składa pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na zasadach ogólnych.

6.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt VI ppkt 1.2. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.6. Dokumenty, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składane są przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7. Dokumenty, potwierdzające spełnienie warunków postawionych przez Zamawiającego, składają ci z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy odpowiadają za ich spełnienie.

7. Wykonawca powołujący się na zasoby innych podmiotów:

7.1. Zgodnie z ustawowymi delegacjami wynikającymi z art. 22a. PZP: Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 7.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13–22 i ust. 5 pkt. 1 PZP.
- 7.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 7.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 7.5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa oświadczenie o którym mowa w pkt VI ppkt. 2.
- 7.6. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy.
- 7.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, innego podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

8. Podwykonawcy.

- 8.1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcom.
- 8.2. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta przy wykonaniu przedmiotu umowy z pomocy osób trzecich, ponosi pełną odpowiedzialność za podjęte przez nich działania jak za swoje własne.
- 8.3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu (załącznik nr 2 do SIWZ).
- 8.4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 8.5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

VII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **271.2.14.2018**. Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.
2. Podstawową formą porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami jest forma pisemna.
3. Zamawiający, zgodnie z art. 10f PZP, odstępuje od wymogu użycia środków komunikacji elektronicznej przy składaniu ofert z powodów określonych w art. 10c ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3.
4. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113, 1250, 1823 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 1128), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
5. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać faksem, e-mailem, w ślad za tym i niezwłocznie, w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113, 1250, 1823 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 1128), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
6. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.
Przysyłanie wszelkich informacji, oświadczeń, zaświadczeń drogą faksową może odbywać się w dniach urzędowania Urzędu Gminy Chełm Śląski : w godzinach poniedziałek, środa ,czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ wtorek : 7³⁰ do 17⁰⁰ piątek: 7³⁰ do 14⁰⁰ - na numer 32/ 225 75 03 wew. 18.
7. W przypadku zawiadamiania za pomocą faksu Zamawiający wymaga bieżącego (bezpośrednio po nadaniu) potwierdzenia odebranych oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji.

VIII. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

- Henryk Misterek – Podinspektor Referatu Gospodarki Gminnej Urzędu Gminy Chełm Śląski - sprawy techniczne
w godzinach :

- poniedziałek, środa, czwartek od 7³⁰ do 15³⁰
- wtorek: 7³⁰ do 17⁰⁰
- piątek: 7³⁰ do 14⁰⁰

IX. WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ, SKŁADANIE WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI ZŁOŻONYCH OFERT ORAZ SPOSÓB POPRAWIANIA OMYŁEK.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku Wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. W przypadku wniesienia zapytania dotyczącego treści SIWZ, Zamawiający niezwłocznie przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, nie ujawniając źródła zapytania. Zamawiający udostępni wyjaśnienia także na swojej stronie internetowej.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ. Zamawiający udostępni zmianę treści SIWZ także na swojej stronie internetowej.
4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



5. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (art. 87 ust. 2 ustawy PZP).

6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów (art.26 ust. 2f ustawy PZP)

7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert (art. 87 ust. 1 ustawy PZP)

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **10 000,00 zł**

(słownie: **dziesięć tysięcy złotych 00/100gr.**).

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, który Zamawiający określił następująco: **do dnia 16.10.2018r. do godz. 10:00.**

Wadium musi obejmować okres związania ofertą, który rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert określonym w pkt. **XI** ppkt. **1** SIWZ, gdyż stanowi zabezpieczenie złożonej przez Wykonawcę oferty.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz 2017 r. poz. 1089).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Zamawiającego na konto nr 29 1240 4227 1111 0000 4847 4168 z adnotacją: „**Wadium - nr sprawy: 271.2.14.2018.** Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wniesione w formie poręczeń lub (i) gwarancji należy złożyć w formie **oryginału przed upływem terminu składania ofert tj.: do dnia 16.10.2018r. do godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego, adres: Urząd Gminy Chełm Śląski 41-403 Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2, Sekretariat (pokój 201). Prosimy nie załączać oryginału gwarancji ani poręczenia do oferty, a jedynie ich kopie.

6. Wadium wniesione w formie poręczeń lub (i) gwarancji będzie akceptowane przez Zamawiającego, jeżeli będzie zawierać wszystkie określone ustawą PZP przypadki utraty wadium przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana, **klauzulę o nieodwołalności oraz zapewnienie bezwarunkowej wypłaty przez Gwaranta na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego pełnej kwoty wadium we wszystkich przypadkach wymienionych w art. 46 ustawy PZP.**

7. Zwrot lub zatrzymanie wadium nastąpi zgodnie z zasadami art. 46 ustawy PZP.

7.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt **X** ppkt **7.6.** SIWZ.

7.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 7.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 7.4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. X ppkt 7.1. SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 7.5. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 7.6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania z ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Chełm Śląski,
ul. Konarskiego 2, 41-403 Chełm Śląski, pokój nr 201 – Sekretariat Urzędu w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 16.10.2018r. do godz. 10.00**
2. Ofertę należy dostarczyć w zamkniętej i zabezpieczonej kopercie.
3. Koperta powinna zawierać informacje o firmie/nazwie lub imieniu i nazwisku Wykonawcy oraz jego adresie by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie oraz oznaczona w następujący sposób:

OFERTA

**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im.
Augusta Kardynała Hlonda w Chełmie Śląskim”**

NIE OTWIERAĆ PRZED 16.10.2018r. godz. 10.15



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



4. Za sposób zabezpieczenia kopert/y odpowiada Wykonawca. Złe oznakowanie koperty może być przyczyną otwarcia jej przed upływem terminu składania ofert.
5. **Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu 16.10.2018r., o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Gminy Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2, 41- 403 Chełm Śląski, w sali nr 008.**
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy firmy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny danej oferty.
8. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.
9. Zamawiający, zgodnie z art. 84 ust. 2 PZP, niezwłocznie zwraca oferty, które zostały złożone po terminie.
10. Każdy z Wykonawców może przedstawić tylko jedną ofertę.
11. Oferta powinna być napisana w języku polskim. W wypadku złożenia w ofercie dokumentów w języku obcym, winny one zawierać tłumaczenia na język polski.
12. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
13. Oferta wraz z pozostałymi załącznikami i wszystkimi wymaganymi dokumentami, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (podpisana winna być każda strona niosąca treść).
14. Zaleca się, aby strony oferty oraz pozostałe załączniki były kolejno ponumerowane.
15. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający zostanie o tym poinformowany pisemnie przed upływem terminu, o którym mowa pkt XII ppkt 1.
16. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnicy przedsiębiorstwa informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
17. Po złożeniu oferty Wykonawca będzie nią związany przez okres 30 dni licząc od terminu otwarcia ofert.

XIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wykonawca określi cenę realizacji całego zamówienia poprzez podanie ceny (zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach) w złotych polskich z dokładnością do jednego grosza.
3. Wykonawca nie załącza do oferty kosztorysu ofertowego.
4. Cena ofertowa powinna obejmować pełne wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie: przedmiaru robót, SIWZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej, w tym postanowień umowy oraz udzielonych odpowiedzi na pytania Wykonawców na etapie przetargu, oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia (różnice w obliczonych w przedmiarze ilościach, czy brak określonej pozycji należy uwzględnić w cenie oferty jeżeli jej konieczność wynika z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej czy SIWZ).
5. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie roboty budowlane, których zamówienie dotyczy, w tym koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót oraz koszty pośrednie, zysk, przewidywaną inflację do końca trwania robót i podatek VAT a także wykonanie prac t.j. roboty przygotowawcze i porządkowe, wszelkie koszty wynikające z zapewnienia sprzętu, materiałów biurowych i innych środków.
6. Przy wycenie robót należy ponadto uwzględnić koszty wszelkich odbiorów, pomiarów, badań, zaświadczeń i protokołów dopuszczających dany element robót do użytkowania i potwierdzających prawidłowe wykonanie robót oraz

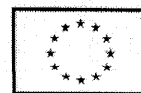


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



koszty udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na przedmiot zamówienia. Wycena musi także uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w trakcie procedury postępowania o zamówienie publiczne i w trakcie realizacji zamówienia (np. koszty delegacji służbowych, wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ubezpieczenia budowy itp.).

7. W wycenie należy uwzględnić wszelkie koszty (brutto wraz z podatkiem VAT) ewentualnych robót nie ujętych w SIWZ, a koniecznych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej, rygory technologiczne i obowiązujące przepisy prawa oraz uwzględnić wszelkie opłaty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją zamówienia.

8. Cenę ofertową należy wyliczyć przez dodanie wartości netto zamówienia oraz wyliczonej od niej wartości podatku od towarów i usług (VAT). Wartość tą należy wpisać w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ).

9. Obliczając cenę oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wymagania zawarte w SIWZ i załącznikach, w szczególności uwzględnić wszystkie koszty, narzuty i upusty związane z realizacją zamówienia.

10. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą kwotę netto oraz całkowitą cenę ofertową brutto.

11. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

12. W przypadku, gdy złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. W przypadku rozbieżności w podaniu ceny w formie liczbowej i w formie słownej Zamawiający uzna za właściwą cenę oferty podaną słownie.

14. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia określony został w załączniku nr 3 - projekt umowy.

15. Oferta zawierająca omyłki inne niż te, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ustawy PZP.

16. Wykonawca ma obowiązek dochowania wszelkiej staranności i poczynienia wszelkich możliwych czynności w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia w celu przygotowania rzetelnej oferty.

17. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę rozbieżności w przedmiocie zamówienia, a faktycznym zakresem robót niezbędnych do wykonania, mających istotny wpływ na cenę oferty, Wykonawca powinien pisemnie zawiadomić o tym Zamawiającego przed terminem złożenia ofert. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania pozostałych Wykonawców o zmianie zakresu. Pozwoli to na wyrównanie szans pozostałych Wykonawców ubiegających się o niniejsze zamówienie.

XIV. KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, ZNACZENIE TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

1. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki udziału w postępowaniu, Komisja powołana przez Zastępcę Wójta Gminy Chełm Śląski dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

- cena oferty: waga - 60 %
- gwarancja udzielona przez Wykonawcę - 40%

Kryterium	waga kryterium	maksymalna ilość pkt jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
cena oferty (C) zł	60%	60 pkt
gwarancja udzielona przez Wykonawcę (G)	40 %	40 pkt
RAZEM:		100 pkt



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1.1. Kryterium: cena oferty C

Ocena ofert w zakresie kryterium: cena oferty zostanie dokonana wg następującej zasady:

- cena oferty: waga 60%

Maksymalna ilość punktów, która może zostać przyznana wykonawcy w kryterium cena oferty: 60 punktów.

Do oceny kryterium „cena oferty” będzie brana pod uwagę cena brutto zaoferowana przez wykonawcę w pkt. 1 *Formularza Ofertowego Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SIWZ), czyli zawierająca należny podatek od towarów i usług (VAT).

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 60 pkt.

Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru, zastosowanego do obliczania punktowego.

Wzór do obliczeń:

$$C = \frac{C_n}{C_x} \times 100 \times 60\%$$

gdzie: C – liczba punktów przyznana wykonawcy w kryterium: cena oferty

C_n – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert.

C_x – cena przedstawiona przez badanego wykonawcę

Liczba 100 – jest to mnożnik zastosowany w celu uzyskania ilości punktów w liczbach

60% - procentowe znaczenie kryterium: ceny oferty (waga 60%).

1.2. Kryterium: gwarancja udzielona przez wykonawcę G

Ocena ofert w zakresie kryterium: gwarancja udzielona przez Wykonawcę zostanie dokonana wg następującej zasady:

- gwarancja udzielona przez wykonawcę: waga 40%

Maksymalna ilość punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w kryterium gwarancja udzielona przez Wykonawcę: 40 punktów.

Wykonawca w pkt. 2 *Formularza Ofertowego Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SIWZ) zaoferuje okres gwarancji udzielanej Zamawiającemu na całość wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem.

Okres gwarancji udzielanej przez Wykonawcę musi zostać podany w pełnych miesiącach.

Minimalny okres gwarancji udzielanej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 24 miesiące.

W przypadku gdy Wykonawca w pkt. 2 *Formularza Ofertowego Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SIWZ) nie zaoferuje okresu gwarancji udzielanej Zamawiającemu na całość wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem lub zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące skutkować to będzie odrzuceniem jego oferty zgodnie z dyspozycją art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy PZP.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę w pkt. 2 *Formularza Ofertowego Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SIWZ) okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający przyjmie do oceny okres gwarancji 60 miesięcy a punkty w tym kryterium zostaną obliczone jak w przypadku zaoferowania 60 miesięcznego okresu gwarancji.

Do oceny kryterium „gwarancja udzielona przez wykonawcę” będzie brany pod uwagę okres gwarancji udzielanej Zamawiającemu na całość wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem określony przez Wykonawcę w pkt. 2 *Formularza Ofertowego Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SIWZ).

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 40 pkt.

Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, obliczona wg poniższego wzoru, zastosowanego do obliczania punktowego.

Wzór do obliczeń:

$$G = \frac{G_x}{G_n} \times 100 \times 40\%$$



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



gdzie: G – liczba punktów przyznana wykonawcy w kryterium: gwarancja udzielona przez wykonawcę
Gx – okres udzielonej gwarancji przez badanego wykonawcę
Gn – najwyższy okres udzielonej gwarancji spośród wszystkich proponowanych przez wykonawców
Liczba 100 – jest to mnożnik zastosowany w celu uzyskania ilości punktów w liczbach
40% - procentowe znaczenie kryterium: gwarancja udzielona przez wykonawcę (waga 40%).

1.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (Sp), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach, obliczona wg poniższego wzoru:

Wzór do obliczeń:

$$Sp = C + G$$

gdzie:

Sp - Suma przyznana wykonawcy w kryteriach: cena oferty i gwarancja udzielona przez Wykonawcę

C - ilość punktów przyznana w kryterium: cena oferty

G - ilość punktów przyznana w kryterium: gwarancja udzielona przez wykonawcę

Sposób oceny: z porównania otrzymanych wyników.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska w sumie najwyższą liczbę punktów przyznaną w obu kryteriach.

2. Przy jednakowych cenach i sumie punktów wszystkich kryteriów stosuje się zasadę wynikającą z art. 91 ust. 4 ustawy PZP.

3. W przypadku, gdy wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, na wezwanie zamawiającego z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp nie przedłoży dokumentów wymaganych przez zamawiającego w tym wezwaniu i po ponownym wezwaniu z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp nie uzupełnił, poprawił dokumentów czy oświadczeń w określonym terminie, wykonawca zostanie wykluczony z postępowania i jego oferta zostanie odrzucona.

Zamawiający może w takim przypadku:

- jeżeli zachodzą okoliczności przewidziane w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp – unieważnić całe postępowanie, lub
- dokonać ponownej oceny punktowej ofert, które nie podlegają odrzuceniu lub których wykonawca nie został wykluczony z postępowania wg ww. kryteriów oceny ofert i przeprowadzić ponownie kolejne czynności przewidziane zapisami niniejszej siwz i ustawy Pzp.

XV. OFERTA Z RAŻĄCO NISKĄ CENĄ

1. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:

- b) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847);
- c) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
- d) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- e) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- f) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

2. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



3. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i PZP oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
2. W przypadku, gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne (art. 23 ust. 4 PZP). Termin, na jaki zostanie zawarta umowa Wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający równocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 3.1. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 3.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3.4. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 PZP, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.;
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa pkt XVI ppkt 3 na swojej stronie internetowej.
5. Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą na czas oznaczony w formie pisemnej w terminie wskazanym w art. 94 ust. 1 pkt. 2 PZP z zastrzeżeniem dyspozycji i warunków określonych w art. 94 ust. 2 pkt. 1 lit. a lub pkt. 3 PZP.
6. W przypadku, jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą liczbę punktów (jest ona najkorzystniejszą ofertą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny), z zastrzeżeniem przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP.
7. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 10% ceny ofertowej brutto, najpóźniej do terminu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu przelewem, na konto Zamawiającego (za datę wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego);
 - a) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym,
 - b) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359 z późn. zm.).
 - e) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem wpłaca się przelewem na rachunek Zamawiającego nr 29 1240 4227 1111 0000 4847 4168 z adnotacją: „**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - nr sprawy: 271.2.14.2018.** Za datę wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu uważa się datę uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na



którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

4. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonane, zgodnie z zasadami określonymi w umowie w sprawie zamówienia publicznego.

5. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

7. Kwota zwracanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być pomniejszona o należne Zamawiającemu kary umowne lub inne roszczenia wynikłe z winy Wykonawcy.

XVIII. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. Postanowienia dotyczące realizacji niniejszego zamówienia zawiera wzór umowy - załącznik nr 3 do SIWZ.

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszyć postanowień zawartych w art. 144 ustawy PZP.

3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy z wyłonionym Wykonawcą w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonał wyboru Wykonawcy, o którym mowa w umowie w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności w trakcie realizacji przedmiotowej umowy:

a) Cena netto pozostaje niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowej ceny netto. Zmianie ulegnie wówczas szacunkowa całkowita wartość robót brutto,

b) Szacunkowa całkowita wartość robót, może ulec zmianie w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (prac dodatkowych), na wykonanie których Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego,

c) Szacunkowa całkowita wartość robót, może ulec zmniejszeniu w przypadku wystąpienia robót zamiennych, rozumianych jako prace, które były przewidziane w pierwotnej umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, ale strony umowy w trakcie realizacji robót uzgodniły ich wykonywanie w inny sposób, np. przy zastosowaniu innej technologii, przy uwzględnieniu innych parametrów, itp.,

d) Przesunięcie terminu wykonania robót, polegające na jego przedłużeniu, będzie możliwe jedynie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy takich jak:

- działanie osób trzecich, które uniemożliwiają wykonanie zadań w terminie lub innych zdarzeń mogących negatywnie wpłynąć na jakość wykonanych robót a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego;
- wystąpienie robót dodatkowych (prac dodatkowych), na wykonanie których wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego;
- konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia ze względu na zasady wiedzy technicznej;
- uzasadnionej zmiany w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany;
- wykopaliska i prace archeologiczne, prace geologiczne lub inne przeszkody uniemożliwiające prowadzenie robót za które nie odpowiada Wykonawca;
- brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- działania osób trzecich na terenie placu budowy objętego przedmiotowym zamówieniem, które to działania uniemożliwiają wykonanie zamówienia w terminie;
- w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie w terminie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać;



- konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz, itp.;
- w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych lub klęsk żywiołowych (powodzie, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, intensywne opady atmosferyczne, itp.).

Ww. okoliczności mogą dotyczyć jedynie zmiany terminu wykonania robót, a nie mogą wpływać na ich zakres. Zmiana terminu musi wynikać z okoliczności uzasadniających jego przedłużenie a jej dopuszczalność pisemnie potwierdzi inspektor nadzoru.

Przedłużenie terminu wykonania zamówienia, może nastąpić jedynie o czas trwania ww. okoliczności stanowiących podstawę do przedłużenia terminu.

Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu.

- Przesunięcie terminu wykonania robót, polegające na jego skróceniu, będzie możliwe jedynie w przypadku wystąpienia okoliczności, które prowadzić będą do szybszego wykonania przez wykonawcę robót objętych przedmiotowym zamówieniem. Okoliczności te jednak mogą dotyczyć jedynie zmiany terminu wykonania robót, a nie mogą wpływać na ich zakres. Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu,
- Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, może ulec zmianie w przypadku:
 - zmiany terminu realizacji zamówienia, na skutek jakichkolwiek okoliczności, o których mowa w pkt XVIII ppkt 3 lit. d i e SIWZ
 - lub
 - zmianie szacunkowej całkowitej wartości robót, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- Zmiana osób wskazanych w umowie z imienia i nazwiska odpowiedzialnych za realizację umowy,
- W przypadku wystąpienia korzystnych dla Zamawiającego zmian,
- Wprowadzenia robót zamiennych, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- Wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy nowych rozwiązań technologicznych ulepszających realizację przedmiotu umowy,
- Konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych.

3. Strona zainteresowana zmianą postanowień umowy przedstawia drugiej stronie na piśmie projekt aneksu wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, stanowiącym podstawę do negocjacji.

4. Złożenie propozycji aneksu nie stanowi zobowiązania dla drugiej strony do jego zawarcia.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy PZP. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 PZP.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przysyłając kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 PZP, albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub



zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

10. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dn. 23 listopada 2012 r. - Prawo Pocztowne Dz.U. poz. 1529 jest równoznaczne z jej wniesieniem.

XX. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania przez Wykonawców ofert częściowych.

XXI. OKREŚLENIE MAKSYMALNEJ LICZBY WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 I 7 JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ

Zamawiający może udzielić zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług do 50% wartości zamówienia podstawowego w trybie zamówień z wolnej ręki na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 PZP.

XXIII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIMI MUSZĄ ODPOWIEDAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KATEGORIAMI OCENY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN) bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.

XXV. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XXVI. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:

1.1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców pod warunkiem zawarcia z nimi stosownej umowy w formie pisemnej, o której to mowa w art. 2 pkt 9b PZP.

1.2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

1.3. Szczegółowe wymagania dotyczące Podwykonawcy reguluje wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ

2. Informacje dotyczące zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy

Zgodnie z dyspozycjami art. 36b ust. 2 PZP, jeżeli zmian lub rezygnacji z Podwykonawcy dotyczy podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

XXVIII. KOSZTY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIX. RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Chełm Śląski, ul. Konarskiego 2, 41-403 Chełm Śląski;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Chełm Śląski jest Pan **Michał Pienta**

tel . 502 528 847 , email: iod@chelmsl.pl *;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Augusta Kardynała Hłonda w Chełmie Śląskim”** prowadzonym w trybie przetargu nioograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

– * **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

– ** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

– *** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XXX. INNE INFORMACJE

Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

XXXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

Integralną część SIWZ stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnianiu warunków
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 - Wykaz wykonywanych robót budowlanych
5. Załącznik nr 5 - Wykaz osób
6. Załącznik nr 6 - Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
7. Załącznik nr 7 - Przedmiar robót
8. Załącznik nr 8 - dokumentacja projektowa
9. Załącznik nr 9 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
10. Załącznik nr 10 - harmonogram rzeczowo - finansowy



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



.....
pieczęć firmowa wykonawcy i nr tel./ fax

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa wykonawcy

Siedziba

Telefon

Faks

e-mail

Regon

NIP

KRS

Nr konta bankowego

Nawiązując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n.:
**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chelmie Śląskim”**

I. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena ofertowa netto wynosi zł + podatek VAT% w kwocie zł

Cena ofertowa brutto wynosi zł

(słownie zł:).

II. Udzielamy gwarancji na okres miesięcy na wykonany przez nas przedmiot zamówienia.

III. Oświadczamy, że:

- a) Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- b) Akceptujemy istotne postanowienia stron, które są zawarte w „projekcie umowy”.
- c) Zdobyliśmy konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
- d) Uważamy się związani niniejszą ofertą na czas 30 dni.
- e) W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji zgodnie z art. 89 ust.1 pkt.3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i art. 5-17 ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- f) W cenie oferty mieści się pełny zakres prac określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wszystkie koszty zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy.
- g) Zobowiązujemy się do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie.

h) Deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia samodzielnie/z podwykonawcami*.
Następujące części zamówienia zrealizujemy z pomocą podwykonawców:

a)

b)

c) udział procentowy w realizacji całości zamówienia:

i) Załączniki dołączone do formularza ofertowego stanowią integralną część naszej Oferty.

VI. Informacja: Czy Wykonawca składający ofertę należy do sektora małych i średnich przedsiębiorstw. TAK/NIE *

*niepotrzebne skreślić.

.....
(miejsce i data)

.....
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy)



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zamawiający:
Gmina Chełm Śląski
ul. Konarskiego 2,
41-403 Chełm Śląski

.....
pieczęć firmowa wykonawcy i nr tel./ fax

Nazwa wykonawcy
.....
Siedziba
Telefon
Faks
e-mail
Regon
NIP

1. Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: PZP),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chełmie Śląskim”**

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale V SIWZ.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



2. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

3. Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: PZP),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chelmie Śląskim”**

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 PZP

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 PZP .

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 usta-



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Oznaczenie sprawy; 271.2.14.2018

wy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy PZP]

5. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



6. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

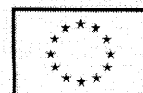


Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- WZÓR UMOWY -
UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE
NR/ 2018

Zawarta w dniu w Chełmie Śląskim pomiędzy Gminą Chełm Śląski w Chełmie Śląskim ul. Konarskiego 2 reprezentowana przez Zastępcę Wójta Gminy Chełm Śląski

Leszek Maciejowski

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą.

Na podstawie rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego dotyczącego zadania pn. , przeprowadzonego zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) zwaną dalej PZP:

§1.

[Przedmiot i zakres umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z zakresem wyznaczonym w SIWZ oraz dokumentacją techniczną zadania pn.: „**Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Augusta Kardynała Hlonda w Chełmie Śląskim**”, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Następujące dokumenty wymienione poniżej stanowią integralną część Umowy:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ),
 - b) Oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi dołączonymi do niej załącznikami,
 - c) Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres przedstawiony jest w pkt. III SIWZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z dokumentacją projektową, postanowieniami niniejszej umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa i normami, oraz z zasadami określonymi w SIWZ, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, z przedmiarem robót oraz harmonogramem rzeczowo - finansowym przygotowanym przez Wykonawcę a Zatwierdzonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że przy zachowaniu najwyższej staranności zbadał plac budowy i jego otoczenie oraz zapoznał się z dokumentacją dotyczącą zadania i znane są mu warunki, w jakich będzie realizował roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że na własny koszt i w miarę postępu prac usuwał będzie z miejsca wykonania robót ziemię, gruz, oraz inne materiały rozbiórkowe, śmieci i pozostałości.
7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



8. Wykonawca koordynuje i organizuje realizację przedmiotu umowy, wykonywanego osobiście lub w części przez podwykonawców branżowych przy zachowaniu ustalonych standardów wykonania i odbioru robót oraz w sposób gwarantujący zakończenie całej inwestycji w planowanym terminie.

§2

[Oświadczenia]

1. Osoba działająca imieniem Wykonawcy oświadcza, że jest należycie umocowana do zawarcia Umowy, oraz że do jej skuteczności nie jest wymagana zgoda żadnego innego organu Wykonawcy.
2. Wykonawca jest podatnikiem VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej:
NIP
3. W wypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum kilku podmiotów, wszystkie te podmioty odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za wykonanie niniejszej umowy.
4. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz że będzie je posiadał przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędny potencjał techniczny do wykonania przedmiotu zamówienia.

§3

[Termin wykonania]

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie robót – **01.06.2019 r.**
 - b) zakończenie robót - **do dnia 20.08.2019 r.**
2. Szczegółowo terminy realizacji zamówienia określa Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 3 do umowy
3. Każda zmiana Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu zamówienia wymaga zgody Zamawiającego i aneksowania umowy. Zmiana powinna być przez Wykonawcę uzasadniona. Zamawiający ustosunkowuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia.
4. Wykonawca dokona zgłoszenia gotowości do odbioru na piśmie. Wykonawca przedłoży dokumentację powykonawczą pozwalającą na odbiór końcowy.
5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru w terminie 14 dni licząc od daty zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i przyjęcia dokumentów niezbędnych do oceny wykonania zamówienia.
6. Okoliczności uzasadniające przedłużenie terminu wykonania umowy nie mogą stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia określonego w umowie.

§4

[Obowiązki Zamawiającego]

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie Wykonawcy placu budowy w dniu **01.06.2019 r.**
 - b) przekazanie dokumentacji projektowej - w dniu przekazania placu budowy
 - c) zorganizowanie nadzoru inwestorskiego
 - d) sprawdzanie ilości oraz jakości robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających, po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o wykonaniu tych robót i gotowości do odbioru – zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - e) przeprowadzanie odbiorów:



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- częściowych - w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia
- odbioru końcowego robót - w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia

f) zapłata Wykonawcy należnego wynagrodzenia za prawidłowo wykonany i odebrany przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami Umowy,

2. Obowiązki Zamawiającego określone w ust. 1 może wykonywać działający w jego imieniu pracownik Zamawiającego.

3. Pracownik Zamawiającego uprawniony jest do wydawania poleceń Wykonawcy związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

§5

[Obowiązki Wykonawcy]

Do obowiązków Wykonawcy, w ramach ustalonego wynagrodzenia, należy:

1. Przejęcie placu budowy w terminie określonym w §3 ust. 1 pkt a) oraz przygotowanie go do realizacji przedmiotu umowy na własny koszt, w tym:

a) zorganizowanie i wyposażenie zaplecza budowy we wszystkie przedmioty i urządzenia, które są niezbędne dla lub podczas realizacji przedmiotu umowy oraz ich dozór w czasie realizacji przedmiotu umowy,

b) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne przy wykonywaniu robót podstawowych,

c) zabezpieczenie placu budowy przez cały czas realizacji przedmiotu umowy,

d) zapewnienie niezbędnych mediów potrzebnych do realizacji niniejszej umowy i rozliczanie się z ich dostawcami,

e) zapewnienie utrzymania placu budowy w należyтым porządku,

f) usuwanie na bieżąco i utylizacja ziemi, humusu i odpadów z placu budowy, pompowanie wody z wykopu itp.

g) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.

2. Zapewnienie wykwalifikowanej kadry osób do kierowania robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy oraz inne uprawnienia wymagane przez Zamawiającego, a wskazane w SIWZ.

3. Realizacja robót zgodnie z dokumentacją techniczną i wykonawczą, przedmiarem robót, sztuką budowlaną, przepisami p. pożarowymi i BHP, oraz Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane podczas realizowania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją przetargową.

5. Wykonanie obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji.

6. W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia lub zniszczenia mienia z winy Wykonawcy lub jego podwykonawcy albo z powodu nie dochowania przez Wykonawcę/podwykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu czynności związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia na własny koszt do stanu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

§ 6

[Przedstawiciele stron na budowie]

1. Pracownikiem z ramienia Zamawiającego będzie:

Pan/Pani.....

2. Prowadzącym roboty z ramienia Wykonawcy będzie:

Pan/Pani.....



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



3. Wszelkie informacje, polecenia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą pisemnie, telefaksem lub drogą elektroniczną i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione wskazane w ust. 1 i 2.
4. Doręczenia pism dokonywane będą osobiście lub za potwierdzeniem odbioru na wskazane adresy Stron, za pośrednictwem operatora pocztowego.
5. Pisma przekazane telefaksem lub drogą elektroniczną uważa się za doręczone z datą ich przekazania, jeżeli treść dotarła do adresata, o ile przekazanie ich nastąpiło w godzinach: poniedziałek, środa, czwartek pomiędzy 7.30 a 15.30, wtorek pomiędzy 7.30 a 17.00 oraz w piątek pomiędzy 7.30 a 14.00 z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy i sobót. W innym przypadku uważa się, iż doręczenie nastąpiło o godzinie 7.30 w najbliższym dniu roboczym.
6. Strony wyznaczają następujące adresy do doręczeń:

a) dla Zamawiającego: **Urząd Gminy Chelm Śląski, 41-403 Chelm Śląski, ul. Konarskiego 2**
e-mail: sekretariat@chelmsl.pl

b) dla Wykonawcy:

§7

[Materiały, urządzenia i sprzęt]

1. Wszelkie dostarczone materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych w zakresie dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom określonym w SIWZ. W tym celu pracownik Wykonawcy będzie przedkładał na żądanie pracownika Zamawiającego niezbędne atesty, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego Przedmiotu umowy oraz deklaracje zgodności, certyfikaty, aprobaty techniczne i pozostałe dokumenty stwierdzające jakość zastosowanych materiałów budowlanych dopuszczających do stosowania ich w budownictwie. Na każdym z powyższych dokumentów pracownik Wykonawcyłoży stosowne pisemne oświadczenie o miejscu, w którym zabudowano dany materiał, którego dokument dotyczy.
2. W czasie wykonywania robót Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z nieprawidłowej pracy i nie zabezpieczenia narzędzi, sprzętu oraz materiałów do momentu opuszczenia przez Wykonawcę terenu budowy.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda (pisemnie) badań jakości wykonanych robót, Wykonawca zobowiązany jest zlecić przeprowadzenie stosownych badań i ekspertyz niezależnemu od stron niniejszej umowy ekspertowi. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Wykonawcę, a gdy będą zgodne z umową – obciążą Zamawiającego. Wykonawca przed zleceniem wykonania ekspertyzy musi uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację osoby eksperta lub firmy eksperta.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

§8

[Podwykonawcy]

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania oraz zawarcia z nimi stosownej umowy w formie pisemnej.
2. Wykonawca powierza Podwykonawcom (wskazanym w formularzu ofertowym) wykonanie następujących części zamówienia:



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



-
-
-
3. Wykonanie zamówienia przy wykorzystaniu Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
 4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
 5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zawierający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 6. Zamawiający w terminie do 14 dni ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian.
 7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 8. W przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego.
 9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w ciągu 14 dni od przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 12. Umowa o podwykonawstwo musi spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załącznikami ze szczególnym uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy.
 13. Wynagrodzenie za wykonanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę powierzonej mu części zamówienia nie może być wyższe niż wynagrodzenie Wykonawcy za tę część zamówienia publicznego.
 14. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy i Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy.
 15. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego



Podwykonawcy, a Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

16. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom przed terminem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

17. W przypadku o którym mowa w ust. 11 Wykonawca dostarcza potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z protokołami odbioru robót oraz oświadczenie w oryginale Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, iż wszystkie należności wynikające z zawartych umów o podwykonawstwo są zapłacone przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w przypadku występowania dalszego Podwykonawcy.

18. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo Wykonawca Podwykonawcy, lub Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy nie dokona zapłaty należnego wynagrodzenia, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego, na podstawie art. 647¹ KC i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w przypadku występowania dalszego Podwykonawcy i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, tylko w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgłoszenie uwag zgodnie z art. 143c ustęp 4 ustawy PZP.

22. Zapłata faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nastąpi bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

23. W przypadku braku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w przypadku, gdy występuje dalszy Podwykonawca Zamawiający potrąca z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę w wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

24. Zamawiający nie odpowiada za zobowiązania finansowe za zrealizowane roboty budowlane, usługi i dostawy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku braku akceptacji umowy z podwykonawcami przez Zamawiającego

25. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

W przypadku wystąpienia w/w okoliczności, Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży w terminie 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności skutkujących dokonaną zmianą lub rezygnacją z Podwykonawcy projekt umowy o podwykonawstwo oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

26. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.



27. W przypadku gdy Wykonawca nie powierza wykonania części zamówienia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie stosuje się zapisu § 8.

§9

[Ubezpieczenia]

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i posiadanego mienia obejmujące odpowiedzialność za szkody majątkowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zobowiązania na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **500 000,00 zł**

(słownie: **pięćset tysięcy złotych, 00/100**).

2. Uwierzytelnioną kopię umowy ubezpieczeniowej (wraz z dowodem opłaty składki) Wykonawca przedłożył Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w całym okresie obowiązywania umowy.

4. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do dnia obowiązywania umowy.

5. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 7-dniowego terminu do prawidłowego wykonania umowy.

6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zawartą umowę ubezpieczenia zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego, co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeżeli żadne wynagrodzenie Wykonawcy się jeszcze nie należy, Wykonawca w terminie 7 dni od wezwania go przez Zamawiającego zwróci Zamawiającemu poniesione przez niego koszty za zapłatę składek.

§10

[Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w §1 umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... **zł brutto**
(słownie.....),
w tym podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę **zł**
(słownie.....),
wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi **zł netto**
(słownie.....).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy o którym mowa w §1 w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty (m.inn. ubezpieczenie robót w czasie ich trwania, koszt wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, koszty



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



wszelkich utrudnień związanych z realizacją robót, oraz koszty udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na przedmiot zamówienia)

3. Niedoszacowanie oraz pominięcie zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 5 niniejszego paragrafu.

5. W przypadku rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej (robót zaniechanych), sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:

a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy;

b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Inwestora i Wykonawcę, procentowego stosunku nie wykonanych robót do wartości całego elementu.

6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy.

8. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku VAT, bez zmiany wynagrodzenia netto.

9. Zamawiający zastrzega, iż warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia wynikającego z faktury VAT, należnego za odebrane roboty będzie przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do faktury VAT wraz z innymi dokumentami wymaganymi Umową również oświadczenia Podwykonawców, lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom. Oświadczenia należy podpisać przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub inne dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo na dzień realizacji należności z faktury VAT.

10. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zaistnienia konieczności wykonania zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP, wykona te zamówienia na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu.

§11

[Rozliczenia i płatności]

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane będące przedmiotem umowy będzie się odbywała w częściach na podstawie faktur częściowych za elementy robót ujęte w Harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji przedmiotu zamówienia, zatwierdzonym przez pracownika Zamawiającego i fakturą końcową zatwierdzoną przez pracownika Zamawiającego. Rozliczenia częściowe nie mogą przekroczyć 70% wartości umowy określonej w §10 ust. 1,

2. Wykonawca wystawi fakturę częściową za wykonany i odebrany przez Zamawiającego dany etap robót na podstawie protokołu odbioru robót (nie częściej niż 1 raz w miesiącu).

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej przedłożenia przez Wykonawcę.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



4. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej przedłożenia przez Wykonawcę.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada numer ewidencji podatkowej
NIP
7. Wynagrodzenie będzie przekazywane na rachunek bankowy Wykonawcy
nr:
8. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§12 **[Odbiory]**

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 podlega następującym odbiorom:
 - a) odbiorom robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających
 - b) odbiorom częściowym
 - c) odbiorowi końcowemu
 - d) odbiorowi pogwarancyjnym
2. Gotowość do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej.
3. Gotowość do odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu na piśmie z minimum trzydniowym wyprzedzeniem.
4. Zamawiający zobowiązuje się do odbiorów częściowych w terminie do 7 dni i końcowego w przeciągu 14 dni od prawidłowo dokonanej zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego i końcowego.
5. Przedmiotem odbioru końcowego jest przekazanie zrealizowanego przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 wraz z dokumentacją odbiorową. Odbiór końcowy uważa się za dokonany po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru wszystkich robót.
6. Zamawiający dokona odbiorów, o których mowa w ust. 3 w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia.
7. Strony postanawiają, że protokół spisany z czynności odbioru będzie zawierał wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w toku odbioru.
8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jednocześnie wskazując Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
9. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o usunięciu wad pisemnie (faksem, drogą elektroniczną) najpóźniej następnego dnia po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia.
10. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin odbioru pogwarancyjnego najpóźniej na 30 dni roboczych przed upływem terminu gwarancji określonego dla wykonanych robót, jednak nie wcześniej niż po usunięciu wszystkich wad i usterek. Na okoliczność dokonanej odbioru Strony spiszą protokół pogwarancyjnego odbioru.
11. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za pracę, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad lub usterek.
12. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek.

§13 **[Gwarancja jakości]**



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. Wykonawca gwarantuje, że użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały będą dobrej jakości.
2. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na okres **miesiące**.
3. Wykonawca oświadcza, że **okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji** o jakim mowa w ust. 2 udzielonej na wykonany zakres robót.
4. Okresy gwarancji określone w ust. 2 rozpoczynają bieg od dnia podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru robót.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbiorowych oraz za wady powstałe po odbiorze.
6. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający zgłosi je pisemnie Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 14 dni od chwili zgłoszenia. Termin ten, w technicznie uzasadnionych przypadkach, może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie usterek lub wad w wyznaczonym terminie Zamawiający jest uprawniony, po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, z zachowaniem praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
9. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia i zaspokojenia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za pracę, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad lub usterek.
11. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek.

§14

[Kary umowne]

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy obowiązują kary umowne.
2. Podstawą naliczania kar umownych jest kwota wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu określonego w § 3 ust. 1b
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach, w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub naprawy gwarancyjnej.
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust.1.
 - d) za nieprzedstawienie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w trakcie realizacji zadania zanonimizowanych umów o pracę z pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zadania w kwocie 100 zł, za każdego pracownika wykazanego w wykazie przekazanemu Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki,
 - g) za stwierdzenie przez Państwową Inspekcję Pracy nieprawidłowości dotyczących zatrudniania pracowników przy realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia Umownego określonego w § 10 ust. 1.



h) za każdą nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;

i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy stwierdzony przypadek;

j) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii każdej umowy o podwykonawstwo lub każdej jej zmiany – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy stwierdzony przypadek;

k) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, który jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 1% wartości umowy o podwykonawstwo za każdy dzień powyżej dopuszczalnego terminu 30 dni, które zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy;

l) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w terminie określonym w § 10 ust. 3 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,

m) za opóźnienie w przekazaniu zaktualizowanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 1% którym mowa w § 10 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy, w terminie o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. a w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust.1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w którym termin ten upłynął,

b) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru robót - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia w którym odbiór miał być rozpoczęty,

c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z winy Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust.1. z zastrzeżeniem art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych.

5. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia stronie noty obciążeniowej.

6. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 25% całości wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.

7. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia.

8. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i przekaże ją Wykonawcy. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej Wykonawcę z tytułu kar umownych.

9. Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§15

[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto tj.:

w kwocie zł (słownie:)

w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a zwłaszcza z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej, kar umownych.

3. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego jako należycie wykonane, zgodnie z zasadami określonymi w umowie w sprawie zamówienia publicznego.

4. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy pod warunkiem, że zmiana formy będzie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, a nowe zabezpieczenie będzie spełniać wymogi określone w SIWZ.

5. Jeżeli w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy wniesionym w postaci gwarancji lub poręczeniu zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie przed terminem podpisania aneksu.

6. W przypadku, gdy okres realizacji umowy będzie dłuższy niż okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w postaci gwarancji lub poręczenia Wykonawca zobowiązany będzie przed upływem okresu obowiązywania pierwotnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do przedłożenia kolejnego zabezpieczenia (spełniającego wymogi określone w SIWZ) na dalszy okres.

7. W razie uchybienia zobowiązaniom określonym w ust. 5 lub 6, Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty przez gwaranta (poręczyciela) kwoty zabezpieczenia, która zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.

§16

[Odstąpienie od umowy]

- Zamawiający może odstąpić od umowy:

a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,

b) W razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji robót w terminie 14 dni od daty protokolarnego przekazania mu placu budowy – odstąpienie w terminie 30 dni od upływu terminu protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy,

c) W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji robót budowlanych w stosunku do Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu zamówienia o więcej niż 30 dni, w tym przypadku uznaje się, że odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Wykonawcy,



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



d) W przypadku gdy Wykonawca przerwał realizację robót na skutek okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni – odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni liczonych od upływu 14 dni nie realizowania robót,

e) W przypadku gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty albo sprzeczny z postanowieniami Umowy albo w sposób niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, mimo wezwania przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu konkretnego terminu – odstąpienie w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego terminu,

f) W razie zaistnienia okoliczności dotyczących przedsiębiorstwa Wykonawcy, z których wynika, że Wykonawca nie będzie mógł wykonać umowy lub wykonanie umowy będzie znacznie utrudnione, w szczególności za okoliczności takie uważa się utratę stosownych uprawnień bądź potencjału niezbędnego do wykonania niniejszej umowy

2. Odstąpienie od umowy dla swej skuteczności wymaga uprzedniego wezwania drugiej strony do usunięcia stanu stanowiącego podstawę do odstąpienia i bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu na usunięcie tego stanu.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającego oraz Wykonawcę obowiązują następujące obowiązki szczególne:

- w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
- Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (zgodnie z dyspozycją art. 145 PZP).

§17

[Zmiany umowy]

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszyć postanowień zawartych w art. 144 ustawy PZP.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonał wyboru Wykonawcy, o którym mowa w umowie w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności w trakcie realizacji przedmiotowej umowy:

Cena netto pozostaje niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowej ceny netto. Zmianie ulegnie wówczas szacunkowa całkowita wartość robót brutto,

Szacunkowa całkowita wartość robót, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (prac dodatkowych), na wykonanie których wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego,

Szacunkowa całkowita wartość robót, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy może ulec zmniejszeniu w przypadku wystąpienia robót zamiennych, rozumianych jako prace, które były przewidziane w pierwotnej umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, ale strony umowy w trakcie realizacji robót uzgodniły ich wykonywanie w inny sposób, np. przy zastosowaniu innej technologii, przy uwzględnieniu innych parametrów, itp.,



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Przesunięcie terminu wykonania robót, polegające na jego przedłużeniu, będzie możliwe jedynie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy takich jak:

- działanie osób trzecich, które uniemożliwiają wykonanie zadań w terminie lub innych zdarzeń mogących negatywnie wpłynąć na jakość wykonanych robót a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego;
- wystąpienie robót dodatkowych (prac dodatkowych), na wykonanie których Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego;
- konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej;
- uzasadnionej zmiany w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany;
- wykopaliska i prace archeologiczne, prace geologiczne lub inne przeszkody uniemożliwiające prowadzenie robót za które nie odpowiada Wykonawca;
- brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- działania osób trzecich na terenie placu budowy objętego przedmiotowym zamówieniem, które to działania uniemożliwiają wykonanie zamówienia w terminie;
- w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonywanie w terminie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć i którym Zamawiający lub Wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać;
- konieczność wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz, itp.;
- w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych lub klęsk żywiołowych (powódzie, huragany, trąby powietrzne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, intensywne opady atmosferyczne, itp.).

Ww. okoliczności mogą dotyczyć jedynie zmiany terminu wykonania robót, a nie mogą wpływać na ich zakres. Zmiana terminu musi wynikać z okoliczności uzasadniających jego przedłużenie a jej dopuszczalność pisemnie potwierdzi pracownik Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

Przedłużenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt b niniejszej umowy może nastąpić jedynie o czas trwania ww. okoliczności stanowiących podstawę do przedłużenia terminu.

Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu.

Przesunięcie terminu wykonania robót, polegające na jego skróceniu, będzie możliwe jedynie w przypadku wystąpienia okoliczności, które prowadzić będą do szybszego wykonania przez wykonawcę robót objętych przedmiotowym zamówieniem. Okoliczności te jednak mogą dotyczyć jedynie zmiany terminu wykonania robót, a nie mogą wpływać na ich zakres. Ustalenie nowego terminu wykonania robót wymaga sporządzenia stosownego aneksu,



Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, może ulec zmianie w przypadku:

- zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt b umowy na skutek jakichkolwiek okoliczności, o których mowa w §17 ust. 2 lit. d i e umowy lub
- zmianę szacunkowej całkowitej wartości robót, o której mowa w §10 ust. 1 umowy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT),

Zmiana osób wskazanych w umowie z imienia i nazwiska odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w § 6 niniejszej umowy,

W przypadku wystąpienia korzystnych dla Zamawiającego zmian,

Wprowadzenia robót zamiennych, jeżeli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

Wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy nowych rozwiązań technologicznych ulepszających realizację przedmiotu umowy,

Konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych.

3. Strona zainteresowana zmianą postanowień umowy przedstawia drugiej stronie na piśmie projekt aneksu wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, stanowiącym podstawę do negocjacji.

4. Złożenie propozycji aneksu nie stanowi zobowiązania dla drugiej strony do jego zawarcia.

§18

[Zamówienia o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7]

1. W przypadku zaistnienia konieczności udzielenia zamówienia o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 PZP polegającego na powtórzeniu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia takiego zamówienia do 50% wartości zamówienia podstawowego.

§19

[rozwiązywanie sporów]

1. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązywać polubownie.
2. Jeżeli polubowne rozwiązanie sporów nie przyniesie rezultatu, strony poddadzą rozstrzygnięcie sporu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§20

[odesłania, język umowy]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnego, w tym Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Językiem umowy jest język polski. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy powstanie konieczność dokonywania tłumaczeń, Wykonawca każdorazowo zapewni obecność kompetentnego tłumacza, jak również zapewni tłumaczenie wszelkich dokumentów i pism sporządzonych dla celów realizacji przedmiotu umowy na język umowy przez tłumacza przysięgłego, przy czym dotyczy to także wszelkich dokumentacji, instrukcji, gwarancji, certyfikatów i atestów.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§21



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



[postanowienia końcowe]

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy.
2. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

§22

[załączniki]

1. Załącznikami do niniejszej Umowy są:

Załącznik nr 1 - SIWZ

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



.....
pieczęć firmowa wykonawcy i nr tel./ fax**WYKAZ ROBÓT**

Nazwa wykonawcy

Siedziba

Telefon

Faks

e-mail

Regon

NIP

KRS.....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chelmie Śląskim”**

przedkładam/my wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zamówień potwierdzających, że wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną związaną z przedmiotem zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane wraz z dowodami, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Za robotę związaną z przedmiotem zamówienia uznaje się roboty budowlane, polegające na wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych oraz stropodachów, oraz wymianie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynkach o kubaturze nie mniejszej niż 2000m³ i o wartości zamówienia łącznie nie mniejszej niż 350.000, 00 zł.

Lp.	Przedmiot zamówienia (charakterystyka wykonanej roboty budowlanej)	Całkowita wartość (brutto)	Terminy wykonania	Miejsce wykonywania, nazwa zamawiającego
1.				
2.				
3.				

Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty te zostały lub są wykonane należycie.

....., dnia

* niepotrzebne skreślić

.....
Podpis(-y) i pieczęć (-cie) osoby(osób) uprawnionej(-ych)
do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnionej
do występowania w jego imieniu



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



.....
pieczęć firmowa wykonawcy i nr tel./ fax

WYKAZ OSÓB

Nazwa wykonawcy

Siedziba

Telefon

Faks

e-mail

Regon

NIP

KRS

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi
im. Augusta Kardynała Hłonda w Chelmie Śląskim”**

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w SIWZ oraz zweryfikowania zdolności Wykonawcy do należytego wykonania udzielanego zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, wykształcenie	Doświadczenie	Zakres powierzonych czynności	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



.....
pieczęć firmowa Wykonawcy i nr tel./ fax

Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nazwa wykonawcy

Siedziba

Telefon

Faks

e-mail

Regon

NIP

KRS

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie p.n.:

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Augusta Kardynała Hlonda w Chelmie Śląskim”

- oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

- oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej * w której skład wchodzi następujące podmioty.....
.....
.....
.....

Wykonawca wraz ze złożeniem oświadczenia że należy do tej samej grupy kapitałowej, może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ileć w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn. zm.) jest mowa o grupie kapitałowej – rozumie się to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

*niepotrzebne skreślić

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

